

## MESTO TRENČÍN

Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín

ÚSaŽP 2016/1892/14607-04/Vi

V Trenčíne, dňa 22.4.2016

MsÚ 2016/3145

Vybavuje: Viskupičová, 0902 911 216

viskupicovad@trenci.sk

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

#### o prerušení územného konania a výzva na doplnenie návrhu

Navrhovateľ (stavebník) **AS Trenčín, a.s. Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín**, podal dňa 22.1.2016 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

#### **„Futbalový štadión AS Trenčín“**

(Mládežnícka 2313, Trenčín)

Stavba bude umiestnená podľa listu vlastníctva č. č.1, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape -parcelné číslo **1562/2, 1627/639, 1627/640, 1627/644, 1627/849, 1632/1, 1632/3, 1632/7, 1632/11, 1632/13, 1632/14, 1632/15, 1632/16, 1627/226, 1627/308, 1627/309, 1627/310, 1627/311, 1627/312, 1627/313, 1627/315, 1627/316, 1627/317, 1627/625, 1627/626**, druh pozemku – ostatná plocha, zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie **Trenčín**.

*Predmetom návrhu na vydanie rozhodnutia - stručný popis stavby:*

*Lokalita stavby sa nachádza v Trenčíne – Sever – Sihot', na ul. Mládežnícka, v obvode dominuje športové vybavenie – futbalový štadión, viacúčelová športová hala. Objekt futbalového štadióna bude samostatným solitérom, základným princípom konceptu je vytvorenie modernej stavby, ktorá bude rešpektovať najvyššie kritériá pre futbalové štadióny, ale bude poskytovať aj plnohodnotné využitie mimo organizovania športových podujatí. Navrhovaná aréna bude prioritne slúžiť na futbalové zápasy, kapacity štadióna budú prispôsobené funkčné celky – zhromažďovacie plochy, hygienické zariadenia, občerstvenie, priestory pre bezpečnostné zložky, parkovacie miesta. Objekt bude obdĺžnikového pôdorysu, so zalomenými rohmi, z konštrukčného hľadiska bude v časti východnej tribúny 3-podlažný, 2podlažný v časti ostatných tribún. Na 1. nadzemnom podlaží východnej tribúny budú priestory pre hráčov, trénerský tím a účastníkov futbalových stretnutí (rozhodcovia, delegáti...), technické priestory pre prevádzku štadióna, kancelárske priestory klubu, na 2. nadzemnom podlaží budú priestory pre médiá a zázemie VIP časti tribúny, na 3. nadzemnom podlaží VVIP-skyboxy, reštaurácia, televízne štúdiá a hlavná riadiacia miestnosť (velín). Súčasťou výstavby bude vybudovanie prípojok, inžinierskych sietí, sadovnicke úpravy, areálové pešie komunikácie a spevnené plochy, spevnené plochy pre zásahové jednotky, bezpečnostné oplotenia a zábradlia v rámci objektu.*

Vzhľadom na to, že dňa 15.3.2016 bolo podané odvolanie Združenia domových samospráv, Bratislava – p. Marcelom Slávikom, P.O.BOX 218, Námestie SNP, 850 Bratislava proti rozhodnutiu, ktoré vydal Okresný úrad v Trenčíne – odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-TN-OSZP3-2016/004185 TBD dňa 26.2.2016, po vykonaní zisťovacieho konania podľa §29 zákona č. 24/2006 Zb. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona o správnom konaní č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), v ktorom príslušný orgán v predmetnom konaní rozhodol, že navrhovaná činnosť Futbalový štadión AS Trenčín sa nebude posudzovať podľa zákona.

Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, podľa § 35 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. a podľa § 29 ods. 1 zákona o správnom konaní č. 71/1967 Zb. správneho poriadku z dôvodu podaného odvolania územné konanie **prerušuje**.

### **Odôvodnenie:**

Mestu Trenčín bol dňa 22.1.2016 podaný návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Futbalový štadión AS Trenčín“, navrhovateľom AS Trenčín a.s., Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín. Mesto Trenčín dňa 15.3.2016 oznámilo verejnou vyhláškou začatie územného konania a nariadenie ústneho pojednávania podľa § 36 odst. 1 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktoré sa uskutočnilo dňa 14.4.2016. V priebehu lehoty konania a miestneho šetrenia bolo na Mesto Trenčín dňa 11.4.2016 doručené odvolanie Združenia domových samospráv, Bratislava – p. Marcelom Slávikom, P.O.BOX 218, Námestie SNP, 850 Bratislava proti rozhodnutiu, ktoré vydal Okresný úrad v Trenčíne – odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-TN-OSZP3-2016/004185 TBD dňa 26.2.2016, po vykonaní zisťovacieho konania podľa §29 zákona č. 24/2006 Zb. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona o správnom konaní č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), v ktorom príslušný orgán v predmetnom konaní rozhodol, že navrhovaná činnosť Futbalový štadión AS Trenčín sa nebude posudzovať podľa zákona.

Mesto Trenčín prerušuje konanie z dôvodu predbežnej otázky, týkajúcej sa podaného odvolania proti rozhodnutiu, ktoré vydal Okresný úrad Trenčín – odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pod č. OU-TN-OSZP3-2016/004185-023 TBD, dňa 26.2.2016. Mesto Trenčín prerušuje konanie v súlade s § 35 ods. 2 stavebného zákona a § 29 ods. 1 správneho poriadku.

V konaní bude Mesto Trenčín pokračovať po odstránení prekážok, pre ktoré je konanie prerušené.

## Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods.3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať.

  
**Mgr. Richard Rybníček**  
primátor Mesta Trenčín  
v zastúpení na základe poverenia  
**Ing. Iveta Kubišová**  
vedúca útvaru stavebného a životného prostredia  
Mestského úradu v Trenčíne



*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 odst. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov z dôvodu stavby veľkého rozsahu. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu.*

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POVRDENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY: boli–neboli

\_\_\_\_\_  
Mestský úrad v Trenčíne

### **Doručí sa verejnou vyhláškou:**

#### **Účastníci konania (poštou):**

1. AS Trenčín, a.s., Mládežnícka 2313, 911 01 Trenčín
2. Mesto Trenčín, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
4. Jednota SOKOL Trenčín, Mládežnícka 2, 911 01 Trenčín
5. Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne, Študentská 2, 911 01 Trenčín
6. ŽSR OR Žilina, Sekcia ŽTS, 1. mája 34, 010 01 Žilina
7. Generálne riaditeľstvo ŽSR – Odbor 420, Klemensova 8, 813 91 Bratislava
8. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka

**Na vedomie:**

9. Mestský úrad v Trenčíne – útvar hlavného architekta
10. Mestský úrad v Trenčíne – útvar majetku mesta
11. Mestský úrad v Trenčíne – útvar dopravy
12. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, P.O.BOX 100
13. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR, Stromová 1, 813 30 Bratislava
15. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Bratislava
16. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
17. Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne
18. Okresný úrad v Trenčíne - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
19. Okresný úrad v Trenčíne - odbor starostlivosti o životné prostredia
20. Okresný úrad v Trenčíne - odbor krízového riadenia
21. ŽSR OR Žilina, Sekcia ŽTS, 1. mája 34, 010 01 Žilina
22. SMSÚ ŽTS Trenčín, Sadová ul. č. 1, 911 44 Trenčín
23. RÚVZ Trenčín
24. Krajské riaditeľstvo HaZZ Trenčín
25. OR HaZZ Trenčín
26. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Váhu, Nábrežie Ivana Krasku 3, 921 80 Piešťany
27. TVK, a.s., Kožušnícka ul, 911 05 Trenčín
28. Západoslovenská distribučná, a.s., Trenčín
29. ST, a.s., Žilina
30. REMING CONSULT, a.s. Na bráne 4, 010 01 Žilina
31. SPP, a.s., Nové Mesto nad Váhom
32. Letecký úrad SR odbor letísk, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
33. ORPZ – ODI, Trenčín
34. ORANGE Slovensko, a.s., Bratislava
35. UPC Slovensko, s.r.o., Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
36. INTERNACIONAL CONSULTING spol. s.r.o., Palackého 29, 911 01 Trenčín
37. STAVOKOV PROJEKT s.r.o., Brnianska 10, 911 05 Trenčín – projektant
38. *Mesto Trenčín – verejná vyhláška na vyvesenie*