

## Z Á Z N A M   Z O   Z A S A D N U T I A

**Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania pri MsZ v Trenčíne,**  
konaného dňa 10.02.2015 o 16,00 h  
v zasadacej miestnosti Kancelárie primátora, 1. poschodie MsÚ v Trenčíne

---

### **Prítomní:**

#### Členovia komisie:

Ing. Miloš Mičega (predseda)  
Ing. Michal Urbánek (poslanec)  
Ing. Ladislav Matejka (poslanec)  
Mgr. Richard Medal (poslanec)  
Ing. Tomáš Bahno (poslanec)  
p. Miloslav Baco (poslanec)

### **Neprítomní:**

#### Členovia komisie:

Miloslav Baco - ospravedlnený

### Garanti:

Ing. arch. Martin Beďatš – prišiel počas rokovania po ukončení zasadnutia ohľadne zmeny  
a doplnku ÚPD mesta Trenčín

Ing. Jarmila Maslová

### Hostia:

Mgr. Martin Petřík  
p. Juraj Bartanus  
p. Daniela Bartanusová  
p. Alena Hudečková  
Ing. arch. Milan Rožník

**Na komisii bolo prítomných 6 členov a komisia bola uznášaniaschopná.**

### **Schválený program zasadnutia komisie :**

1.	Otvorenie a schválenie programu.
2.	Prerokovanie problematiky – Blok 9.
3.	Návrh na zriadenie dočasnej komisie MsZ v Trenčíne podľa Článku 2. bod č. 1. a 8. Rokovacieho poriadku komisií MsZ v Trenčíne s názvom Komisia pre dohľad nad ukončením výstavby Modernizácie železničnej trate v meste Trenčín.
4.	Prerokovanie návrhu odborníkov v Komisii ŽPDlaÚP pri MsÚ v Trenčíne.
5.	Prerokovanie zámeru – Chov hovädzieho dobytku a oviec – Trenčianske Biskupice.
6.	Prerokovanie zámeru spoločnosti Termion – kaviareň pred Rozkvetom, Sihoť.
7.	Prerokovanie problematiky cyklistickej dopravy zamerané na určenie stratégie mesta.
8.	Rôzne.
9.	Záver.

### **AD. 1. OTVORENIE A SCHVÁLENIE PROGRAMU**

Zasadnutie komisie viedol predseda komisie Ing. Miloš Mičega. Skonštatoval, že sú prítomní všetci členovia komisie.

**Ing. Miloš Mičega** – Navrhol doplniť do programu dva body:

- Návrh na zriadenie dočasnej komisie MsZ v Trenčíne podľa Článku 2. bod č. 1. a 8. Rokovacieho poriadku komisií MsZ v Trenčíne s názvom Komisia pre dohľad nad ukončením výstavby Modernizácie železničnej trate v meste Trenčín (ako 3. bod programu).
- Prerokovanie návrhu odborníkov v Komisii ŽPDlaÚP pri MsÚ v Trenčíne (ako 4. bod programu).

**Hlasovanie k programu vrátane jeho zmeny :**

Prítomní na hlasovaní: 6 členovia

Za .....6 hlasov

Proti.....0 hlasov

Zdržal sa .....0 hlasov

## **AD. 2. PREROKOVANIE PROBLEMATIKY – BLOK 9**

**Ing. Miloš Mičega** – Uviedol, že ide o prerokovanie problematiky na zasadnutí komisie s cieľom základného oboznámenia sa, nie o zaujatie konečného stanoviska. Ide o tzv. *vnútroblok* medzi objektmi na uliciach Hviezdoslavova, Jaselská a Vajanského. Tento pozemok je vo vlastníctve Mesta Trenčín, ale pre mesto je prakticky nevyužitelný, nakoľko k nemu nie je priamy prístup z pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín. Na záver úvodu dodal, že vo verejne zverejnenej pozvánke o zasadnutí komisie bol tento bod uvedený, pričom sa nevyužíval inštitút samostatného pozvania vlastníkov dotknutých nehnuteľností.

K využitiu Bloku 9 sa vyjadrili **p. Bartanusová** a **p. Hudečková**, ako spoluvlastníčky príľahlých nehnuteľností. Uviedli, že doteraz sa nedohodli o prerozdelení mestského pozemku medzi nimi navzájom vrátane ďalších dvoch vlastníkov príľahlých nehnuteľností - objektov. Zhodli sa na tom, že územie je potrebné doriešiť tak, aby všetci dotknutí mali prístup ku svojim nehnuteľnostiam. Obe žiadajú, aby k riešeniu Mesto Trenčín zaujalo jednoznačné stanovisko. Pani Hudečková žiada, aby Mesto Trenčín pokračovalo v zámere pôvodného projektu riešenia územia. Pani Bartanusová uviedla, že trvá na svojej žiadosti o odkúpenie časti pozemku vo vnútrobloku tak, ako ju už podala za ostatné roky. Poslanci sa v diskusii zhodli na tom, že ide o širší problém, ktorý je potrebné riešiť aj s dotknutými prevádzkami. Prikláňajú sa k názoru odpredaja pozemku okolitým vlastníkom, pričom je potrebná ich vzájomná dohoda. Ak nedôjde k dohode, bude treba pristúpiť k direktívnemu odpredaju tohto pozemku priamym predajom pri dodržaní zákonných postupov.

**Ing. Miloš Mičega** k veci dodal, že dnes je potrebné prihliadať aj na to, že objekt manželov Hudečkových je skolaudovaný ako rodinný dom, pričom je to v území, kde sa rodinný dom nezlučuje s využitím ostatných objektov. Toto je pomerne zásadný limitujúci faktor.

Pani Bartanusová a pani Hudečková žiadajú, aby na ďalšie rokovanie komisie boli prizvaní všetci vlastníci príľahlých nehnuteľností. Ing. Miloš Mičega k tomu uviedol, že zväží samostatné pozvanie, pričom dodal, že od januára 2015 sú pozvánky na komisie vrátane programu verejne dostupné a rokovanie komisie je verejné, teda účasť občanov je možná. Pozvánky je treba sledovať na webe mesta.

**Uznesenie:** *Komisia životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania berie informáciu týkajúcu sa Bloku 9 na vedomie a žiada vyzvať vlastníkov príľahlých nehnuteľností, aby preložili návrh riešenia – napr. majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v zmysle prechádzajúcich návrhov resp. iné riešenie.*

**Hlasovanie:**

Prítomní na hlasovaní: 6 členov  
Za .....6 hlasov  
Proti.....0 hlasov  
Zdržal sa .....0 hlasov

## **AD. 3 NÁVRH NA ZRIADENIE DOČASNEJ KOMISIE MSZ V TRENČÍNE PODĽA ČLÁNKU 2. BOD Č. 1. A 8. ROKOVACIEHO PORIADKU KOMISIÍ MSZ V TRENČÍNE S NÁZVOM KOMISIA PRE DOHĽAD NAD UKONČENÍM VÝSTAVBY MODERNIZÁCIE ŽELEZNIČNEJ TRATE V MESTE TRENČÍN**

**Ing. Miloš Mičega** – Navrhol, aby MsZ v Trenčíne zriadilo svoju dočasnú komisiu s názvom Komisia pre dohľad nad ukončením výstavby Modernizácie železničnej trate v meste Trenčín, skrátene názov : KDVMŽT. Táto komisia by sa zaoberala problematikou riešenia nedostatkov, vyplývajúcich z realizácie stavby modernizácie železničnej trate. Sumarizovala by všetky dostupné podania, podnety, sťažnosti a pod., ktoré už sú alebo budú na Mesto Trenčín ohľadom tejto stavby podané a v súčasnosti sú v pôsobnosti rôznych oddelení a pracovníkov. Tieto by rozčlenila podľa jednotlivých častí stavby a stavebných objektov. Po ich vyhodnotení podľa rôznych stanovených kritérií by ich pripravovala pre pracovníkov Mesta Trenčín na ďalšie konanie a vybavenie. Podrobnejšie to bude uvedené v dôvodovej správe k návrhu na uznesenie MsZ.

Poslanci sa v diskusii zhodli na tom, aby takáto komisia bola zriadená.

**Uznesenie:** Komisia životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania je predložený je za návrh zriadenia samostatnej Komisie pre dohľad nad ukončením výstavby Modernizácie železničnej trate v meste Trenčín.

**Hlasovanie:**

Prítomní na hlasovaní: 6 členov  
Za .....6 hlasov  
Proti.....0 hlasov  
Zdržal sa .....0 hlasov

#### **AD. 4. PREROKOVANIE NÁVRHU ODBORNÍKOV V KOMISII ŽPDIAÚP PRI MSÚ V TRENČÍNE**

**Ing. Miloš Mičega** – Komisia má podľa doterajšej dohody medzi poslancami na schválenie navrhnúť dvoch odborníkov, ktorí sa stanú jej členmi. Primátor mesta Trenčín v rámci predchádzajúcej dohody s poslancami MsZ navrhol PhDr. Svorada Harceka, ktorý má skúsenosti s problematikou čerpania finančných prostriedkov z fondov EÚ, nakoľko pracuje na TSK na odbore SORO.

**Mgr. Richard Medaľ** – Navrhol, aby komisia mala viac odborníkov, odborníka za každú oblasť, ktorou sa zaoberá. Navrhol Ing. Róberta Hartmanna, Ing. arch. Milana Rožníka a Mgr. Jambora.

**Ing. Miloš Mičega** – Uviedol, že na základe doterajšej dohody má mať komisia dvoch odborníkov. Na ďalších rokovaníach je možné návrh doplniť a navrhnúť aj iných odborníkov. Stotožnil sa s návrhom Mgr. Richarda Medala, aby druhým odborníkom bol navrhnutý Ing. Róbert Hartmann.

**Ing. Michal Urbánek** – Za odborníka – člena komisie navrhol Ing. arch. Michala Vojteka.

V diskusii poslanci podporili návrh, aby druhým odborníkom komisie bol Ing. Róbert Hartmann, ktorý sa venuje oblasti dopravy. .

**Uznesenie:** Komisia životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania schvaľuje PhDr. Svorada Harceka a Ing. Róberta Hartmanna ako odborníkov za členom Komisia životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania pri MsZ v Trenčíne.

**Hlasovanie:**

Prítomní na hlasovaní: 6 členov  
Za .....5 hlasov  
Proti.....0 hlasov  
Zdržal sa .....1 hlas

#### **AD. 5. PREROKOVANIE ZÁMERU – CHOV HOVÄDZIEHO DOBYTKA A OVIEC – TRENČIANSKE BISKUPICE**

**Ing. arch. Martin Beďatš** – Predniesol zámer p. Sládkoviča, aby v časti Nozdrkovce pri Váhu bol zriadený chov dobytky a oviec. V zmysle ÚPN je na predmetnom území sprievodná zeleň tokov. Zriadenie chovu by malo dopad na niektoré poľné cesty ich prehradením.

Poslanci sa v rámci diskusie zhodli na tom, že k zaujatiu stanoviska je potrebné predložený zámer doplniť o ďalšie údaje, napr. akým spôsobom sa bude chov dobytky a oviec realizovať, kde bude stojisko zvierat, kde budú skladové a iné pomocné a obslužné priestory a pod. Na ďalšie rokovanie komisie k tomuto zámeru požadujú prizvať žiadateľa na zasadnutie komisie, kde by vysvetlil spôsob prevádzkovania chovu.

**Uznesenie:** Komisia životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania predložený zámer berie na vedomie a žiada doplnenie informácií k zámeru.

## **AD. 6. PREROKOVANIE ZÁMERU SPOLOČNOSTI TERMION – KAVIAREŇ PRED ROZKVETOM, SIHOT**

**Ing. Miloš Mičega** – Informoval, že v zmysle uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia komisie bol zámer spoločnosti Termion prerokovaný na ostatnom zasadnutí VMČ Sever s tým, že posúdenie žiadosti bolo podmienené predložením komplexného návrhu riešenia statickej a dynamickej dopravy v dotknutom území od spoločnosti TERMION, s.r.o.

## **AD. 7. PREROKOVANIE PROBLEMATIKY CYKLISTICKEJ DOPRAVY ZAMERANÉ NA URČENIE STRATÉGIE MESTA**

**Mgr. Richard Medal** – Podľa uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia komisie bolo stretnutie 23.1.2015. Podľa dohody zriadená subkomisia bude len poradným orgánom pre Komisiu ŽPDiaÚP, teda jej členovia z radov verejnosti nebudú členmi Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania. Zasadnutia tejto subkomisie budú verejné a vopred oznámené na mestskom webe.

Poslanci sa zaujímali, či je možné riešiť cyklotrasy na existujúcich resp. novovybudovaných komunikáciách alebo je potrebné budovať samostatné cyklochodníky. Toto bude treba určiť ako základnú filozofiu pre začatie práce predmetnej subkomisie.

**Ing. arch. Martin Beďatš** – Uvedené rieši cyklogenerel, podľa ktorého je možné na niektorých komunikáciách priamo vyznačiť cyklokoridory, napr. na Ul. Martina Rázusa. Riešenia by mala navrhovať subkomisia. Je potrebné stanoviť ciele, ktoré sa budú riešiť.

**Ing. Tomáš Bahno** – Navrhol za predsedu subkomisie Mgr. Richarda Medalu.

**Mgr. Richard Medal** – S návrhom Ing. Tomáša Bahna súhlasil a prejavil vôľu pracovať s komisiou (subkomisiou) pre riešenie cyklotrás v meste Trenčín.

**Uznesenie:** *Komisia životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania navrhuje za predsedu subkomisie na riešenie cykloproblematiky Mgr. Richarda Medalu.*

**Hlasovanie:**

Prítomní na hlasovaní: 6 členov  
Za .....5 hlasov  
Proti.....0 hlasov  
Zdržal sa .....1 hlas

## **AD. 8. RÔZNE**

**Ing. Miloš Mičega** – Otvoril záverečný bod zasadnutia komisie s tým, že zároveň ospravedlnil pred prítomnými čiastočnú časovú kolíziu so zasadnutím k zmene a doplnku územného plánu mesta Trenčín.

1. Členovia komisie žiadajú, aby do programu každého zasadnutia komisie bolo zaradený ako bod 2 – prerokovanie a vyhodnotenie požiadaviek z predchádzajúcej komisie.
2. Statická doprava – novozvolené predstavenstvo TPS, a.s. pripravuje projekt zonácie parkovania územia mesta, pričom v prvom kroku bude riešené centrum mesta. Problematiku statickej dopravy v súčasnosti bude riešiť TPS, a.s.
3. **Mgr. Richard Medal** – žiada, aby na najbližšom zasadnutí komisie bola predložená Informácia a materiál k novej ponuke spoločnosti Marius Pedersen.

**Hlasovanie:**

Prítomní na hlasovaní: 6 členov  
Za .....6 hlasov  
Proti.....0 hlasov  
Zdržal sa .....0 hlas

4. **Mgr. Richard Medal** – žiada na najbližšie zasadnutie komisie zaradiť bod – Informácia o revitalizácii čerešňového sadu.
5. **Ing. Miloš Mičega** – žiada na najbližšie zasadnutie komisie zaradiť bod – Informácia o úprave Žilinskej ulice po spustení MOK pri Radegaste.
6. **Ing. Miloš Mičega** - podchod pod Chynoranskú trať v centre – dal do pozornosti, že ak by sa nerealizovala Chynoranská trať z prostriedkov EU, tak sa treba pokúsiť zrealizovať podchod počas výstavby trate ako zmenu stavby ešte pred jej dokončením a nie následne až po jej dokončení. **Mgr. Richard Medal** – ak sa to môže realizovať až po kolaudácii – je reálne, že sa to stihne tento rok? Žiadajú pripraviť odpoveď pripraviť na nasledujúce zasadnutie komisie.
7. **Ing. arch. Milan Rožník** – informoval o tom, že bolo v Trenčíne založené neformálne združenie architektov, ktorého členovia sú ochotní konzultovať navrhované riešenia na území mesta.
8. Zámer Slovenského rybárskeho zväzu – priestor pri Váhu za Ozetou – bude predmetom rokovania najbližšej komisie.
9. **Ing. arch. Martin Beďatš** k problematike riešenia sociálnych unimobuniiek na Kasárenskej ulici informoval, že v súčasnosti nie sú žiadne fondy, z ktorých by sa dali čerpať finančné prostriedky riešenia premiestnenia sociálne slabšieho a neprispôsobivého obyvateľstva.

#### **Záver**

Ing. Miloš Mičega poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

V Trenčíne 10.02.2015

Zapísala: Ing. Jarmila Maslová, garant komisie

**Ing. Miloš Mičega**  
**predseda komisie**