

Zápisnica zo zasadnutia

VÝBORU MESTSKEJ ČASTI SEVER TRENČÍN

uskutočneného dňa 7. mája 2015 v priestoroch SOŠ Pod Sokolicami v Trenčíne.

Prítomní členovia VMČ SEVER :

Predseda výboru

Ing. Miloš Mičega

Členovia výboru :

Ing. Ladislav Matejka

Ľubomír Horný

Miloslav Baco

Mgr. Juraj Bakoš

JUDr. Martin Smolka

Kamil Bystrický

Neprítomní členovia VMČ SEVER :

Mgr. Martin Petřík - ospravedlnený

Garant komisie :

Overovateľ zápisnice :

Ostatní prítomní :

Mgr. Zdeno Marousek –

Róbert Buchel –

Mgr. Ján Forgáč –

Soňa Baránková

Ing. Ladislav Matejka

MsP Trenčín

riaditeľ Mestského hospodárstva a správy lesov (MHSL)

viceprimátor Mesta Trenčín

Program:

1. Úvod.
2. Majetkové prevody.
3. Prejednanie materiálu do MsZ ohľadom zvýšenia finančných prostriedkov pre mestskú časť Sever.
4. Informácia o stavebnej úprave cesty pred bytovým domom na ul. Pod Sokolice 507/2, Trenčín.
5. Informácia o postupe prác uskutočnených na skalnom brale Pod Sokolice 8, Trenčín.
6. Informácia o výstavbe MŽT.
7. Rôzne.
8. Záver.

K JEDNOTLIVÝM BODOM PROGRAMU:

1. Úvod :

- Predseda VMČ Sever Ing. Miloš Mičega privítal členov VMČ, prítomných hostí, viceprimátora Mesta Trenčín Mgr. Jána Forgáča. Oboznámil ich s programom a otvoril zasadnutie výboru. Uviedol, že pozvánka spolu s prílohami na zasadnutie VMČ bola zverejnená na webovej stránke Mesta Trenčín a vývesných tabuliach mestskej časti, pričom členom VMČ bola zaslaná v stanovenej lehote elektronicky – emailom spolu s prílohami.
- Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ Sever je uznášaniaschopný, prítomní sú piati členovia. Ďalej konštatoval, že program zasadnutia bol členmi VMČ Sever jednomyseľne schválený. Za zapisovateľku bola jednomyseľne schválená Soňa Baránková, za overovateľa Ing. Ladislav Matejka.

2. Majetkové prevody:

- Ing. Miloš Mičega ospravedlnil neúčast' zástupcu predkladateľa – Útvar majetku Mesta Trenčín (ÚMM), ktorý sa vopred ospravedlnil. Predkladané materiály spolu s prílohami v predstihu prerokoval spolu s členom VMČ Ľubomírom Horným. Ostatným členom VMČ ozrejmil predkladané materiály nasledovne :

1/ ÚMM žiada VMČ Sever o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti v k.ú. Kubrá, parc. č. 2738 pre Západoslovenskú distribučnú a.s. za účelom umiestnenia transformačnej stanice.

Hlasovalo sa o tom, kto je za predaj nehnuteľnosti na základe predloženej žiadosti.

HLASOVANIE :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ Sever odporučil predaj uvedeného pozemku.

2/ ÚMM žiada VMČ Sever o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti v k.ú. Kubrá, parc. č. 2315 pre Petra Vojtíška za účelom scelenia pozemku a jeho následného oplatenia v dĺžke 20 m v prudkom svahu.

Hlasovalo sa o tom, kto je za predaj nehnuteľnosti na základe predloženej žiadosti.

HLASOVANIE :

Za : 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ Sever odporučil predaj uvedeného pozemku.

Predseda VMČ Sever Ing. Miloš Mičega privítal posledného poslanca JUDr. Martina Smolku, ktorý sa ospravedlnil za oneskorený príchod.

3/ ÚMM žiada VMČ Sever o vyjadrenie prenájmu nehnuteľnosti v k.ú. Trenčín, parc. č. 1679/1 pre Igora Lalu za účelom rozšírenia časti komunikácie.

Hlasovalo sa o tom, kto je za prenájom nehnuteľností na základe predloženej žiadosti.

HLASOVANIE :

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ Sever odporučil prenájom uvedenej nehnuteľnosti.

4/ ÚMM žiada VMČ Sever o vyjadrenie k predĺženiu nájomnej zmluvy č. 37/2014 pre TSS Grade, a. s., za účelom zariadenia staveniska v súvislosti s modernizáciou železničnej trate do 31.12.2015 v areáli novej letnej plavárne.

Hlasovalo sa o tom, kto je za predĺženie nájomnej zmluvy na základe predloženej žiadosti.

HLASOVANIE :

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ Sever odporučil prenájom uvedenej nehnuteľnosti.

3. Prejednanie materiálu do MsZ ohľadom zvýšenia finančných prostriedkov pre mestskú časť Sever:

Ing. Miloš Mičega na úvod tohto bodu uviedol, že zmenou rozpočtu, ktorý bude schvaľovaný na najbližšom mestskom zastupiteľstve dňa 13.5.2015, je pre každú mestskú časť navrhnuté zvýšenie

finančných prostriedkov o 80 000,-- €. Tieto sú určené na kapitálové výdavky, konkrétne „Zvýšenie kapitálových výdavkov na položke 717: MČ Sever – Opatovská – Žilinská o plus + 80.000 €, t.j. na 80.000 €“. Viceprimátor Mgr. Forgáč k veci dodal, že uvedené už bolo predložené aj na majetkovej a finančnej komisii, ktorá si vyžiadala prerokovanie a prijatie uznesenia aj na zasadnutí každého VMČ. Hlasovalo sa o tom, že poslanci súhlasia s návrhom na prerozdelenie finančných prostriedkov na základe predloženého materiálu.

HLASOVANIE :

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ Sever berie na vedomie predkladaný materiál tak, ako je pripravený na najbližšie zasadnutie MsZ dňa 13.5.2015.

K tomuto bodu ešte predseda Ing. Mičega dodal, že schváleným investičným akciám pre MČ Sever navrhuje aj opravu asfaltového povrchu v rozsahu 300 m² v lokalite na hrádzi Kočkovského kanála a pri Tepličke, ktorá obnáša opravu lokálnych výtlkov. Konkrétne sa jedná o opravu výtlkov najmä v lokalitách za garážami na Považskej ul. a oproti Hydrocentrále vrátane lokálnych miest od ul. Armádnej po most na ostrov – viď príloha č. 1 zápisnice.

Hlasovalo sa o tom, že poslanci schvaľujú opravu asfaltového povrchu na hrádzi.

HLASOVANIE :

Za : 7

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ Sever súhlasí s opravou asfaltového povrchu – viď príloha č. 1 zápisnice.

4. Informácia o stavebnej úprave cesty pred bytovým domom na ul. Pod Sokolice 507/2, Trenčín:

Predseda Ing. Miloš Mičega v krátkosti informoval o pripravovanej investičnej akcii, ktorá skvalitní túto lokalitu v rozsahu cca 200 m² asfaltového krytu. Na tieto práce boli vyčlenené finančné prostriedky vo výške 5 000,- €.

5. Informácia o postupe prác uskutočnených na skalnom brale Pod Sokolice 8, Trenčín:

Predseda Ing. Mičega požiadal riaditeľa z MHSL p. Buchela na vysvetlenie už vykonaných prác na spevnenie skalnatého brala v blízkosti 8 bytovky. P. Buchel podotkol, že už v roku 2013 za prvého zosuvu skál z brala sa odstránilo zosypané skalivo v blízkosti tejto bytovky. Avšak v roku 2014 bol ďalší zosuv, ktorý sa už riešil tak, že bolo nutné bralo zabezpečiť proti ďalším zosuvom, čo si vyžiadalo zabezpečenie geologického prieskumu, ktorý navrhol prekryť toto územie a odstrániť ručne to, čo by ešte mohlo padnúť. Všetky koreňmi narušené rizikové skaly sa odviezli, firma odstránila náletovú burinu, ale podobná situácia sa môže zopakovať za ďalších 30 rokov, jednoducho sa nedá bralo zabezpečiť tak, aby už k podobným zosuvom v budúcnosti nedochádzalo. Celá táto investícia stála približne 19 000,- €. Situácia sa bude i naďalej sledovať. (Zodp. MHSL)

6. Informácia o výstavbe MŽT:

Predseda Ing. Mičega prítomných informoval o zriadení komisie pri MsZ v Trenčíne so skráteným názvom KDVMŽT. Táto má za cieľ riešiť negatívne vplyvy výstavby na obyvateľov. Jej úlohou je predovšetkým pomôcť identifikovať nedostatky so stavbou, na ktoré občania poukážu a tak zachytiť aspoň niektoré stavebnotechnické nedorobky a následne ich odstrániť primárne na náklady ŽSR.

Identifikovaných chýb je už niekoľko, napr. drobnosti, ktoré sa riešia tzv. „za pochodu“ ale i také, ktoré sa nedajú odstrániť ihneď, napr. zlé vyústenie podchodu železnice v Kubrej na novú obytnú zónu Na Kameni, resp. na ul. Jána Derku. Ako príklad uviedol, že sa v súčasnosti realizujú podklady k vybudovaniu priechodu pre chodcov na Hodžovej. ul. pri novom podchode na železničnú stanicu. Podnety môžu občania adresovať priamo cez svojich poslancov alebo prostredníctvom novej zriadenej emailovej schránky: zeleznica@trencin.sk.

Pred bodom rôzne a možnosťou položenia otázok predseda VMČ prítomným predstavil jednotlivých členov VMČ Sever.

7. Rôzne:

• požiadavky občanov:

- Pani z Ulice K výstavisku poukázala na to, že mesto by malo vynakladať viac úsilia na údržbu cesty pred a po organizovaní výstav. Hlavne, čo sa týkalo čistenia tejto ulice v práve vtedy, keď tu bola výstava Záhradkár a celé čistenie bolo touto výstavou zmarené. K tomuto sa vyjadril i viceprimátor Mgr. Forgáč, že oproti minulým rokom je mesto v lepšej kondícii, kosíme 4 x ročne a v prípade akéhokoľvek podnetu treba upozorniť kompetentných, pričom takéto podnety sa budú riešiť neodkladne. Ak výstavisko svojou podnikateľskou činnosťou znečisťuje ulicu, treba nám dať vedieť, a my ich upozorníme, aby sa tak nedialo. Niekedy sa naozaj nedajú sklbiť všetky procesy tak, aby ich nič nenarúšalo. Nemožno zamedziť parkujúcim autám na verejnom priestranstve zákazom parkovania tam, kde sa zo zákona môže parkovať. Zástupca náčelníka MsP Mgr. Marousek informoval, že sa pokúšali kontaktovať organizátora výstavy, avšak bezvýsledne, preto túto výstavu zabezpečovala nepretržite aj mestská polícia 4 dni tak, aby sa aspoň čiastočne odľahčila situácia s parkovaním pre domácich obyvateľov ulice. Členovia VMČ sa s viceprimátorom Mgr. Jánom Forgáčom zhodli na tom, že vec bude treba riešiť s organizátorom výstav. Vec bude treba s ním odkomunikovať a navrhnúť riešenie. **(Zodp. MsÚ)**
- Pani sa pýtala, ako je to z alarmom, ktorý sa spustil v areáli firmy JUZEP a tým narúšal nočný klud obyvateľov priľahlých bytoviek, nakoľko ho majiteľ firmy neprišiel vypnúť ihneď po spustení. Mgr. Marousek odpovedal, že v takomto prípade je treba volať linku 158 alebo 159.
- Pán Krivý zo Železničnej ulice sa pýtal na pripravovanú zmenu územného plánu č. 2, či bola predložená na rokovaní MsZ. Bolo mu odpovedané, že ešte nie. Všetkých prítomných informoval o to situácii v ich bytovke, kde má vyrásť nový terminál v tesnej blízkosti ich bytovky. Vyjadril značnú nespokojnosť s týmto zámerom, nakoľko sa s investorom nedohodli na odkúpení ich bytov. Viceprimátor Mgr. Forgáč vysvetlil, že bolo už niekoľko stretnutí, na poslednom z nich sa aj osobne zúčastnil, bude s investorom ešte dohodnuté ďalšie stretnutie, situácia sa bude riešiť, je tam ešte veľa vecí, ktoré zostali nedoriešené.
- Pani Langerová poďakovala prítomným poslancom, že na jej podnet sa odstránila vznikajúca skládka pri Zábraní, zároveň poukázala:
 1. na dlhodobé zlé osvetlenie oproti bytovke na ul. K Výstavisku č.2 **(Zodp. MsÚ)**,
 2. na to, že pri obchode COOP Jednota vzniká znečistené miesto s odpadkami v trávinatej časti **(Zodp. MsÚ)**,
 3. rozkopané miesto pri stavbe s popisným číslom 2834 trafostanica č. 155, výkop bol realizovaný pre účely zistenia polohy inžinierskych sietí a doteraz nie je miesto uvedené do pôvodného stavu, hrozí riziko ublíženia na zdraví. **(Zodp. MsÚ)**
- Pán poukázal na opravu skratky chodníka smerom k učilišťu z hlavnej cesty, kde počas dažďov sú na dvoch miestach rozsiahle kaluže vody a opravu výtlku pri bytovke K výstavisku 2, kde počas prejazdu áut je zle opravená cesta po výkope. **(Zodp. MsÚ)**
- Pán poukázal na dezolátny stav chodníka na Štefánikovej ulici v mieste za obchodným domom MAX, smerom do mesta - na rozbité obrubníky a krivé miesta. **(Zodp. MsÚ)**

- Pán sa ešte opýtal, ako je to so psami na vôdzke, Mgr. Marousek odpovedal, že podľa nového zákona psa možno púšťať na voľno bez košíka, v meste máme len dvoch nebezpečných psov (podľa zákona), ktorí musia byť na vôdzke aj s košom.

- Pani má požiadavku na orez topoľov pri bytovke K výstavisku 4, treba zistiť vlastníka a vyzvať ho na orez drevín, nakoľko predstavujú riziko pri nepriaznivých poveternostných podmienkach. **(Zodp. MsÚ)**

• **požiadavky poslancov:**

Ing. Miloš Mičega

- Požaduje zabezpečiť odstránenie nebezpečných častí na oplotení detského ihriska pri tenisovom kurte na Považskej ulici, tak ako to požadoval člen VMČ JUDr. Smolka na ostatnom zasadnutí VMČ, vrátane odstránenia ostnatého drôtu z bránky detského ihriska, napriek tomu, že časť už bola odstránená. **(Zodp. MsÚ)**

- Požaduje zabezpečiť označenie tohto ihriska veľkou tabuľou Mesta Trenčín vrátane informácie o prevádzkovom čase. Z tabule by malo byť zrejmé, že sa jedná o ihrisko vo vlastníctve mesta, ktoré je verejné prístupné. **(Zodp. MsÚ)**

Miloslav Baco

- požiadal o osadenie smerovej šípky na jestvujúcom stĺpiku pri križovatke ulíc Opatovská a Potočná s nápisom „Kostol sv. Stanislava“. **(Zodp. MsÚ)**

- Žiadame dokončenie povrchu na chodníku nachádzajúceho sa na ulici Mlýnska (vedľa detského ihriska v Opatovej). Plocha cca 8 m².

- Na ulici Niva a Mníšna požadujeme urýchlené vyčistenie kanalizačného žľabu z dôvodu jeho nepriepustnosti. Uvedený žľab je plne zanesený a pri daždi prichádza k vytápaniu blízkej materskej škôlky.

5. Záver:

Predseda Ing. Miloš Mičega poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie VMČ Sever. Ďalšie zasadnutie VMČ Sever sa má podľa harmonogramu konať dňa 4.6. 2015 v KS Kubrica.

Čas trvania zasadnutia od 16,00 hod do 18,15 hod.

Zapísala : Soňa Baránková

V Trenčíne, dňa 7.5. 2015

Ing. Miloš Mičega
Predseda VMČ SEVER