

Zápisnica zo zasadnutia

VÝBORU MESTSKEJ ČASTI SEVER TRENČÍN

uskutočneného dňa 5. novembra 2015v priestoroch
SOŠ Pod Sokolice Trenčín

Prítomní členovia VMČ SEVER :

Predseda výboru

Ing. Miloš Mičega

Členovia výboru :

Ing. Ladislav Matejka

Kamil Bystrický

Miloslav Baco

JUDr. Martin Smolka

Mgr. Juraj Bakoš

Lubomír Horný

Neprítomný člen VMČ SEVER :

Mgr. Martin Petřík- ospravedlnený

Garant komisie : Soňa Baránková

Ostatní prítomní : Ing. Gabriela Vanková– vedúca útvaru majetku mesta
Róbert Buchel – riaditeľ Mestského hospodárstva a správy lesov m.r.o. (MHSL)
Mgr. Zdeno Marousek – zástupca náčelníka mestskej polície

Program:

1. Úvod.
2. Majetkové prevody.
3. Odpovede na požiadavky VMČ Sever z októbra 2015.
4. Parkovacia politika – (základné informácie).
5. Rôzne.
6. Záver.

K JEDNOTLIVÝM BODOM PROGRAMU:

1. Úvod :

- Predseda VMČ SEVER Ing. Miloš Mičega privítal prítomných členov VMČ a ostatných prítomných. Uviedol, že pozvánka spolu s prílohami na zasadnutie VMČ bola zverejnená na webovej stránke Mesta Trenčín a vývesných tabuliach mestskej časti, pričom členom VMČ bola zaslaná v stanovenej lehote elektronicky – emailom spolu s prílohami.
- Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ SEVER je uznášaniaschopný, prítomní sú zatiaľ piati členovia. Poslanec Ing. Matejka a Mgr. Baco sa vopred ospravedlnili z oneskorenej účasti. Poslanec Mgr. Petřík sa vopred ospravedlnil z neúčasti.
- Ing. Miloš Mičega vyzval prítomných na prípadné doplnenie programu. Zmena nebola navrhnutá. Pristúpilo sa k hlasovaniu o programe.
Hlasovalo sa o programe ako celku:

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že program zasadnutia bol členmi VMČ Sever jednomyselne schválený.

2. Majetkové prevody:

- Ing. Vanková – vedúca UMM ozrejmila predkladaný materiál nasledovne :

1/ ÚMM žiada VMČ o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti – pozemku na parc. č. 2302/1 v k.ú. Kubrá vo výmere cca 12 m² pre Ing. Gabriela Mádela, za účelom zlepšenia prístupu k nehnuteľnosti a zosúladenia hraníc pozemkov.

Hlasovalo sa o tom, kto je za predaj nehnuteľnosti na základe predloženej žiadosti.

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ SEVER odporučil predaj uvedeného pozemku.

2/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti – pozemku na ulici Horeblatie na parc. č. 253/4v k.ú. Opatová vo výmere 22 m² pre Borisa Lišku za účelom scelenia pozemku a zabezpečenia si prístupu k nehnuteľnosti.

Hlasovalo sa o tom, kto je za predaj nehnuteľnosti na základe predloženej žiadosti.

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ SEVER odporučil predaj uvedeného pozemku.

3/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k prenájmu nehnuteľnosti – pozemku na ulici Niva parc. č. 567/1 v k.ú. Opatová vo výmere cca 244 m² pre Ing. Antóniu Tomanovú za účelom zriadenia záhrady pri jej rodinnom dome na dobu neurčitú. Žiadateľka dodatočne požiadala o užívanie pozemku formou nájmu.

Hlasovalo sa o tom, kto je za prenájom nehnuteľnosti na základe predloženej žiadosti.

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ SEVER odporučil prenájom uvedeného pozemku.

4/ ÚMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k zámene pozemkov medzi Mestom Trenčín a TSK na pozemku parc. č. 857/8 k.ú. Hanzlíková o výmere 484 m² pod komunikáciou a parc. č. 756/2k. ú. Hanzlíková o výmere 26 m² pod komunikáciou a parc. č. 2289 k. ú. Kubrá o výmere 372 m² pod chodníkom v rámci modernizácie železničnej trate za účelom úpravy práv k týmto pozemkom.

Hlasovalo sa o tom, kto je za zámenu vyššie uvedených pozemkov na základe predloženej žiadosti.

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ SEVER odporučil zámenu uvedených pozemkov.

- Ing. Mičega – predseda VMČ ozrejmil posledný materiál nasledovne:

5/ ÚMM žiada VMČ SEVER o opätovné vyjadrenie k zámene pozemku na ul. Partizánskej na parc. č. 1675/132 o výmere 311 m² za ostatnú plochu pri areáli výstaviska Pod Sokolice o výmere 311 m² pre Ing. Erika Pavlisa. Pán Pavlis žiada výmenu za účelom rozšírenia záhrady okolo plánovanej novostavby jeho RD na Partizánskej ulici.

Predseda VMČ upozornil prítomných, že Ing. Pavlis je zároveň spoluvlastníkom firmy, ktorá vlastní pozemok vedľa bývalého výskumného ústavu Ovčiarskeho, kadiaľ kedysi viedla prístupová cesta k bytovkám na Armádu ulici. V rámci aktuálnej zmeny územného plánu sa nám podarilo cez

pozemok okolo bývalého ovčiarskeho ústavu zapracovať ako verejnoprospešnú stavbu prístupovú cestu z Opatovskej ulice k Armádnej ulici. Vybudovanie tejto cesty by riešilo odľahčenie dopravnej situácie na Sibírskej ulici, kadiaľ je jediný prístup k bytovkám na Armádnej ulici. Bolo by zmysluplnejšie vyvolať rokovanie s Ing. Pavlisom o výmene tohto pozemku, nakoľko má pre nás väčší význam vybudovanie prístupu na Armádnú ulicu.

Hlasovalo sa o tom, kto je za zámenu pozemku tak, ako bola pôvodne zaslaná UMM na základe predloženej žiadosti.

HLASOVANIE :

Za : 0

Proti : 4

Zdržal sa : 1

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ SEVER neodporučil zámenu vyššie uvedeného pozemku tak, ako bola navrhnutá.

Následne dal hlasovať o :

Hlasovalo sa o tom, aby Mesto Trenčín vstúpilo do rokovania s Ing. Erikom Pavlisom o výmene pozemkov na ul. Partizánskej za pozemok pri bývalom výskumnom ústave Ovčiarskom na Sihoti.

HLASOVANIE :

Za : 3

Proti : 0

Zdržal sa : 2

Uznesenie bolo schválené.

3. Odpovede na požiadavky VMČ Sever z októbra 2015 :

- Ing. Miloš Mičega informoval prítomných, že odpovede boli zaslané poslancom elektronicky v predstihu, k niektorým nevyriešeným požiadavkám z predchádzajúcich VMČ bude odpovedané na ďalšom zasadnutí MČ SEVER. Uviedol, že opätovne žiada o doriešenie prenosného dopravného značenia v čase pohrebu v Opatovej, kde má autobus MHD problém prejsť okolo kostola. V prípade otázok je ochotný osobne si to odkomunikovať z príslušným útvarom zodpovedným za doriešenie.
- Ing. Miloš Mičega uviedol, že odpovede na požiadavky budú zverejnené v písomnej forme na webovej stránke mesta.

Hlasovalo sa o tom, že VMČ SEVER berie informácie ohľadom vypracovaných odpovedí na požiadavky z októbra 2015 na vedomie.

HLASOVANIE :

Za : 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Ing. Miloš Mičega konštatoval, že VMČ SEVER berie na vedomie informáciu ohľadom vypracovaných odpovedí na požiadavky z októbra 2015 na vedomie.

4. Parkovacia politika – základné informácie.

- Ing. Miloš Mičega informoval prítomných o pripravovanej zmene parkovacej politiky v meste Trenčín, kde sa predpokladá s vytvorením parkovacích zón. V súčasnosti pracujú na tom projektanti a príslušné odborné zložky mesta, všetko sa to bude realizovať cez Trenčiansku parkovacia spoločnosť a.s., ktorej 100 % vlastníkom je Mesto Trenčín. Upozornil, že nič konkrétne ešte nebolo schválené, len to, že sa začali práce na zmene parkovacej politiky, a že s parkovaním treba niečo robiť.

V rámci tejto témy sa predseda Ing. Mičega vyjadril k otázke p. Kadlecovej. Konkrétne k nedoriešenému parkovaniu na ul. Považská 1710, ktorú informoval, že momentálny stav z hľadiska územného plánu nedovoľuje mestu zasiahnuť do zelene na vytvorenie parkovania pred týmto domom. Musí sa to ošetriť pripravovanou zmenou UPN a až po schválení je možné rozšíriť plochy nad úrovňou zelene. Pani Kadlecová poďakovala za odpoveď.

- Po tejto odpovedi v čase 16.40 h sa dostavili poslanci Ing. Matejka a p. Baco, ktorí sa vopred ospravedlnili za oneskorený príchod.
- V rámci riešenia parkovania sa pani z ulice Pod Sokolice spýtala, ako sa bude riešiť parkovanie Pod Sokolicami, lebo tu nie sú chodníky a mesto by malo myslieť na to, aby sa tu konečne vytvorili lepšie podmienky na parkovanie. Ľudia, čo tu bývajú sa často prispôbujú rôznym akciám v piane a nieto kde parkovať počas konania spoločenských podujatí. Ing. Miloš Mičega s Ing. Ladislavom Matejkom a Miloslavom Bacom odpovedali, že doteraz mali možnosť, ako členovia investičnej komisie, vyjadriť sa len ku starej Sihoti od športovej haly po zimný štadión a od Hodžovej ulice po Nábřežnú ulicu. Na niektoré miesta priamo upozornili projektantov, že nie je vhodné vytvárať za každú cenu nové parkovacie plochy na úkor zelene. Treba rešpektovať zástavbu už ako zastabilizovanú a ako takú ju treba aj riešiť. Riešenie časti Pod Sokolice ešte nebola, mala by sa však minimálne zjednosmerniť, aby sa mohlo vytvoriť jednostranné parkovanie.

5. Rôzne:

- Ing. Miloš Mičega dal prítomným možnosť na uplatnenie požiadaviek a námietok. Na niektoré požiadavky občanov prítomní členovia VMČ odpovedali priamo na zasadnutí VMČ.
- **požiadavky poslancov:**
 - Ing. Miloš Mičega
 - Zabezpečiť prenosným dopravným značením situáciu v čase pohrebu v Opatovej, kde má autobus MHD problém prejsť okolo kostola. **(Zodp. doprava)**
 - Pre potreby svojpomocnej opravy a údržby detských ihrísk v MČ SEVER zabezpečiť farby vo všetkých používaných odtieňoch v množstve min. po 50 kg vrátane riedidla a ochranných pracovných pomôcok. **(Zodp. MHSL)**
- **požiadavky občanov:**
 - p. Baginová požaduje čistiť chodník na ulici Štefánikova v miestach, kde sa nachádza strom ginko a upozornila, že pod stromom na popadaných plodoch sa šmýka a miesto treba dať vyčistiť. Na to reagoval prítomný riaditeľ MHSL p. Buchel, že uvedené miesto bolo už raz vyčistené pracovníkmi VPP, majiteľ pozemku bude znova vyzvaný na vyčistenie, čiže sa to bude riešiť. **(Zodp. MHSL)**
 - p. Baginová ďalej upozornila, že pred múzeom kolies na chodníku je osvetlenie v lištách, na ktorých sa tiež šmýka a pýta, či by sa z hľadiska bezpečnosti nedali lišty odstrániť. V prípade napadnutia snehu v minulých zimných obdobiach sa nahromadený sneh ukladal na autobusových zastávkach tak, že bránil nastupujúcim do autobusu, zhrnutý sneh treba vyvážať alebo nechať na miestach, kde nebude prekážať.
 - p. Baginová navrhovala vybudovanie chodníka na cintoríne v Kubrej, kde bola toho roku polmetrová burina a v prípade dažďu je nutnosťou zaoberať sa výstavbou aspoň provizórneho chodníka. Na to jej predseda Ing. Mičega priamo odpovedal, že v návrhu rozpočtu na budúci rok sú vyčlenené financie na výstavbu chodníka na kubranskom cintoríne, vyspravenie chodníkov v rámci cintorína a lavičky s verejným osvetlením.
 - P. Baginová ďalej poukázala na nutnosť vyspravenia prepadnutých miest na chodníku na Štefánikovej ulici, Ing. Mičega odpovedal priamo, že aspoň výtlky pred zimou sa budú snažiť vyspraviť. **(Zodp. doprava)**
 - Napriek uvedeného požaduje aj stanovisko mesta k požiadavke opravy výtlkov na chodníku na Štefánikovej ulici v kritických miestach. **(Zodp. doprava)**

- Pán poukázal na doriešenie liniek MHD priamo od OC Max do Laugarícia tak ako je to na Juhu autobusmi obchodných reťazcov. **(Zodp. MsÚ doprava)**
- Pán poukázal na nedorobenú opravu na hrádzi, kde sa v letných mesiacoch upravoval povrch. Ing. Matejka mu odpovedal priamo, že časť hrádze sa spravila, práce budú pokračovať na budúci rok, sú zastrešené v rámci návrhu na budúcoročný rozpočet.
- Pán poukázal na výstavbu chodníku Opatovská, kedy bude zahájená výstavba. Ing. Mičega priamo odpovedal, že momentálne prebieha stavebné konanie. So začatím výstavby sa predpokladá hneď na jar, ako to dovoľia poveternostné podmienky.
- Pán poukázal na harmonogram rekonštrukcie mosta v súvislosti s výstavbou letnej plavárne, či to mesto stihne do budúceho roka. Odpovedal priamo JUDr. Smolka, že práce, ktoré sa uskutočňujú na moste robí trenčianska firma, ktorá tam osádza siete a že zatiaľ práce prebiehajú v súlade s harmonogramom prác.
- Pán sa spýtal, prečo nemôže mať pobočku pošta aj v OC Max. Odpovedal Ing. Mičega, že na toto nemáme vplyv, keďže pošta sa správa trhovo a neotvorí pobočky tam, kde sa jej to neoplatí.
- Pani poďakovala poslancom za vyriešenie výkopových prác pred bývalou trafostanicou, kde je súčasným majiteľom firma SAQER, že majiteľ dal pozemok do poriadku a priestor si pekne ohradil. Ing. Mičega doplnil, že poďakovanie patrí aj viceprimátorovi Mgr. Forgáčovi a ostatným pracovníkom mestského úradu, ktorí sa na odstránení tohto dlhoročného problému podieľali.
- Pani poukázala na skutočnosť, že smerom k firme KOPRETINA nie je žiadne osvetlenie, či by sa to nedalo nejako vyriešiť. Odpovedal priamo Ing. Mičega, že takmer celý tento pozemok až po Žemberák je v súkromnom vlastníctve firmy FORESPO s právom prechodu a uvedený úsek nie je miestnou komunikáciou.
- Ing. Mičega informoval prítomných, že na komisii ŽPDIaÚP, ktorá sa bude konať budúci týždeň v utorok 10. novembra 2015 sa bude prejednávať žiadosť Intercar s.r.o., nového majiteľa voľného pozemku za garážami vedľa kruhového objazdu. Ich zámer je postaviť tam umyvárku motorových vozidiel.
- Nakoniec prítomný Mgr. Marousek z mestskej polície informoval prítomných v súvislosti s altánkom na Gagarinovej ulici, že doteraz tam riešili 3 podnety bezdomovcov, z miesta boli odpratané a vyvezené matrace a šatstvo, miesto pravidelne kontrolujú a monitorujú. Ďalej informoval poslancov, ohľadom aktuálnej informácie využitia budovy pri MŠ Opatovská, ktorú by potrebovali učiteľky MŠ používať ako odkladový priestor a budova bola doteraz využívaná políciou ako jediné výcvikové stredisko. Budovu budú využívať mestskí policajti len do konca tohoto kalendárneho roka.
- Zástupca MsP Trenčín Mgr. Marousek informoval ešte o riešení odstránenia vraku v Opatovej, na ktorom neustále pracujú.

8. Záver:

Predseda Ing. Miloš Mičega poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie VMČ SEVER.

Čas trvania zasadnutia od 16,00 hod do 17,45 hod. Ďalšie zasadnutie VMČ Sever sa uskutoční dňa 3. decembra 2015 v KS Opatová už o 15,30 hod.

Zapísala: Soňa Baránková

V Trenčíne, dňa 5.11. 2015

Ing. Miloš Mičega
Predseda VMČ SEVER