



Foto rozhodnutie nadobúda
právo platnosť

dňa: 18.10.2011

vykonateľnosť 18.10.2011

dňa: 18.10.2011



Úrad pre reguláciu železničnej dopravy

Sekcia špeciálneho stavebného úradu

Miletičova 19, 820 05 Bratislava 25

Č.j.: 4321/09-S4/S-Dr

V Bratislave dňa 07.09.2011

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Úrad pre reguláciu železničnej dopravy (ďalej len: ÚRŽD) ako príslušný orgán verejnej správy podľa § 101 zákona č.513/2009 Z. z o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len: zákon o dráhach) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 103 ods. 2 písm. d) a podľa § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len: stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov prerokoval žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavebníka **Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, Bratislava** v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona **rozhodol** takto:

Časť stavby dráhy:

„ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť 160 km/hod. – III. etapa“,

UČS 29 Žst. Zlatovce

tvorenej prevádzkovými súbormi (PS) a stavebnými objektmi (SO):

- PS 29.21.01 Žst. Zlatovce, úpravy zabezpečovacieho zar.
- PS 29.21.02 Žst. Zlatovce, demontáž zabezpečovacieho zar.
- PS 29.22.01 Žst. Zlatovce, miestna kabelizácia
- PS 29.22.02 Žst. Zlatovce, výstavba optorúr
- PS 29.22.03 Žst. Zlatovce, optický kábel
- PS 29.29.01 Žst. Zlatovce, úprava DLR
- SO 29.31.01 Žst. Zlatovce, odstránenie stavieb
- SO 29.32.01 Žst. Zlatovce, železničný zvršok
- SO 29.32.02 Žst. Zlatovce, železničný spodok
- SO 29.32.03 Žst. Zlatovce, železničný zvršok - demontáž
- SO 29.32.05 Žst. Zlatovce, káblková chráničkovo trasa
- SO 29.33.01 Žst. Zlatovce, prestavba železničného mosta v nžkm 118,636 (ev. km 119,151)
- SO 29.33.03 Žst. Zlatovce, nový železničný most v nžkm 120,060 (sžkm 120,572)
- SO 29.33.10 Žst. Zlatovce, nový žel. most nad Radlinského ulicou v nžkm 122,247
- SO 29.33.11 Žst. Zlatovce, oporné múry žel. trate v Orechovom

- SO 29.33.51 Žst. Zlatovce, mostné provizória pre železničný most v ev. km 119,151
 SO 29.33.53 Žst. Zlatovce, mostné provizória pre železničný most v sžkm 120,572
 SO 29.34.02 Žst. Zlatovce, zariadenia pre kábelové trasy
 SO 29.34.51 Žst. Zlatovce, protihlukové steny
 SO 29.34.59 Žst. Zlatovce, úprava oplotenia Old Herold
 SO 29.35.01 Žst. Zlatovce, trakčné vedenie
 SO 29.35.02 Žst. Zlatovce, ukoľajnenie ocelových konštrukcií
 SO 29.35.03 Zlatovce - Melčice, trakčné vedenie
 SO 29.35.22 Žst. Zlatovce, EOVS
 SO 29.35.23 Žst. Zlatovce, rozvody DDO
 SO 29.39.02 Žst. Zlatovce, vegetačné úpravy

sa podľa § 66 stavebného zákona, v znení neskorších predpisov **povoľuje**.

Stavba bude realizovaná prevažne na pozemku v správe ŽSR, na pozemkoch obcí, súkromných vlastníkov, organizácií a pod., parcely v:

| | |
|---------------------------|--|
| k. ú. Kostolná - Záriečie | KN-C: 652/1 |
| k. ú. Záblatie | KN-C: 1150, 799/19, 799/18, 799/17, 1147/1, 1146/2, 1129/8, 1147/3, 1129/10, 1129/9, 1129/7, 1151/1, 1151/2, 1151/3, 1145, 1144, 1142, |
| k. ú. Hanzlíková | KN-C: 667/2, 667/1, 670/8, 670/9, 670/7, 667/6 |
| k. ú. Zlatovce | KN-C: 559/2, 1227/1, 1235, 1236, 1457/3, 1431/2, 1232, 1244, 1227/10, 1227/9 |
| k. ú. Istebník | KN-C: 27, 28/1, 29/55, 29/57, 28/3, 28/4, 41/9, 29/68, 29/69, 51/11, 51/10, 52/8 |
| k. ú. Orechové | KN-C: 732/5, 733/3, 732/4, 142/2, 142/1, 732/2, 134/2, 134/1, 132, 91, 92, 90, 93, 94, 95, 100, 101, 102, 76, 75, 74, 73, 72, 69, 67, 66, 6, 7, 4, 8, 99 |

Na uskutočnenie stavby určuje ÚRŽD tieto podmienky:

1. Stavbu uskutočniť podľa dokumentácie overenej ÚRŽD v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia ÚRŽD.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predložiť pri kolaudačnom konaní.
3. Stavbu uskutočniť právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, určenou vo výberovom konaní. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby ÚRŽD do 15 dní po skončení výberového konania.
4. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní dodržať príslušné dráhové predpisy, STN a všeobecné technické požiadavky na výstavbu.
6. Na stavbe použiť stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v súlade so zákonom č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
7. Do 7 dní od začatia stavby oznámiť túto skutočnosť ÚRŽD.
8. Stavbu dokončiť najneskôr do 18 mesiacov od začatia stavby.
9. Pred začatím prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení v obvode staveniska a v prípade potreby po dohode so správcami zabezpečiť ich ochranu resp. úpravu.
10. Najneskôr do kolaudácie stavby vypratať stavenisko, odstrániť zariadenie staveniska.
11. Na ochranu životného prostredia /záujmov spoločnosti/ sa určujú tieto podmienky: všemožne predchádzať prašnosti, hlučnosti a znečisťovaniu okolia stavby a komunikácií okolo nej. Na stavbe udržiavať čistotu a poriadok.
12. Vzniknutý odpad zlikvidovať v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

13. Stavebník je povinný dodržať požiadavky dotknutých orgánov a organizácií uplatnených k stavbe, najmä uvedené v:
- územnom rozhodnutí zn. SpOÚ 784/2003-003/ZPK dňa 30.09.2003,
 - územnom rozhodnutí zn. SOcÚ-421/2005-004/Pk, MsÚ-38036/2005 zo dňa 24.11.2005,
 - záväznom stanovisku Mesta Trenčín č. ÚAÚP-2010/4520/76100 zo dňa 21.05.2010,
 - súhlase Mesta Trenčín č. UŽPD/Žp-2008/62643/102387 zo dňa 14.11.2008,
 - súhlase Obce Kostolná-Záriečie zn. 256/2009-1 zo dňa 06.08.2009,
 - vyjadreniach Obvodného úradu ŽP v Trenčíne č. OÚŽP/2006/03305-002 TPJ zo dňa 13.12.2006, č. OÚŽP/2006/03313-002 TSL zo dňa 27.11.2006, č. OÚŽP/2006/03542-002 THI zo dňa 28.12.2006, č. OÚŽP/2006/03544-002 TPJ zo dňa 27.12.2006, č. OÚŽP/2007/01653-002 TSZ zo dňa 29.05.2007,
 - vyjadreniach Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Trenčíne č. A2007/03322-002/MAT zo dňa 29.05.2007 a A2006/05923-002/MAT zo dňa 14.11.2006,
 - rozhodnutiach Pamiatkového úradu SR č. OVŠS-03/930-3/7166/Kat zo dňa 24.06.2003 a č. PÚ-05/639-2/3095/Gla zo dňa 28.03.2005,
 - vyjadrení Ministerstva obrany SR, Správy nehnuteľného majetku a výstavby č. SAMaV-2509/2006 zo dňa 03.06.2006, č. SAMaV – 1705/2008 zo dňa 16.05.2008 a č. SAMaV – 972/2010 zo dňa 26.04.2010,
 - vyjadreniach Západoslovenskej energetiky, a.s. Trenčín zo dňa 22.05.2007,
 - vyjadrení Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. závod Povodie stredného Váhu II., Piešťany zn. 438/101/2007 zo dňa 22.05.2007,
 - odporúčaní Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska zo dňa 23.04.2007,
 - vyjadrení ORANGE SLOVENSKO, a.s. Bratislava č. BA – 0419/2011 zo dňa 4.3.2011,
 - vyjadreniach SPP – distribúcia, a.s. Bratislava č. DE/45/mk/2006 zo dňa 18.12.2006 a č. DE/38/mk/2007 zo dňa 13.04.2007,
 - vyjadrení Slovak Telecom, a. s. Bratislava pod zn. 14048/2007 zo dňa 19.02.2007
 - vyjadrení SIEMENS, spol. s r.o. Bratislava zn. PD/TN/032/07 zo dňa 28.05.2007,
 - vyjadreniach Trenčianskej vodohospodárskej spoločnosti, a. s. Trenčín č. 9453/301-2007 zo dňa 02.01.2007, č. 9894/301-2007 zo dňa 01.02.2007 a č. 2290/301-2007 zo dňa 01.06.2007.
14. Stavbu (stavenisko) označiť na viditeľnom mieste informačnou tabuľou s uvedením najmä týchto údajov: názov stavby, obchodné meno stavebníka, projektanta, zhotoviteľa stavby, meno stavbyvedúceho, stavebný úrad vrátane čísla stavebného povolenia a dátumu vydania, lehotu na dokončenie stavby..
15. Dokončenú stavbu /resp. jej časť spôsobilú na samostatné užívanie/ možno užívať len na základe rozhodnutia vydaného ÚRŽD.
16. Stavebné práce nesmú byť začaté, pokiaľ toto stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť, pričom správny orgán v zmysle § 75 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len: správny poriadok) odkladá výkon tohto rozhodnutia a to až po nadobudnutí vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.
17. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak so stavebnými prácami nebude začaté do troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie:

Stavebník **Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, Bratislava** zastúpený akciovou spoločnosťou **REMING CONSULT, Trnavská cesta 27, Bratislava** podal dňa 28.08.2009 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na časť stavby dráhy: „**ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žkm 100,500 – 159,100 na traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III. etapa, UČS 29 – Žst. Zlatovce**“ .

Vzhľadom nato, že k žiadosti neboli predložené všetky potrebné doklady, ÚRŽD stavebné konanie prerušil dňa 16.09.2009. Stavebník dňa 29.10.2009 požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie podania z dôvodu nejasnosti vydania rozhodnutia na odstránenie stavieb príslušným stavebným úradom (Mesto Trenčín). ÚRŽD dňa 11.11.2009 predĺžil termín na doplnenie podania. Stavebník chýbajúce doklady doložil postupne, naposledy dňa 23.08.2011.

ÚRŽD oznámil verejnou vyhláškou zo dňa 24.06.2011 známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a za účelom prerokovania predloženej žiadosti o stavebné povolenie nariadil ústne pojednávanie spojeného s miestnym zisťovaním na deň 09.08.2011. Účastníci konania resp. dotknuté orgány neuplatnili žiadne námietky a pripomienky voči povoleniu stavby.

ÚRŽD v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením /ani budúcim užívaním/ stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Takisto zistil, že uskutočnením stavby nebude ohrozená ani neprímerane obmedzená prevádzka dráhy a prevádzka dopravy na dráhe.

ÚRŽD v zmysle § 75 ods. 1 zákona správneho poriadku odložil výkon tohto rozhodnutia, pretože v Zmluvách o uzatvorení budúcich kúpnych zmlúv uzatvorených medzi stavebníkom a Mestom Trenčín, ktoré preukazujú iné právo k nehnuteľnostiam dotknutých stavebným povolením, je zmluvné dojednanie realizovať práce spojené s uskutočňovaním stavby (čl. IV. bod 4.1) až po nadobudnutí vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby /súhlas k vydaniu stavebného povolenia podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona dalo Mesto Trenčín pod č. SpSÚ-423/2006/Pk zo dňa 28.04.2006 a pod č. SpSÚ 1339/2009/St zo dňa 01.11.2009 /.

K projektu stavby sa kladne vyjadrili známi účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie, ktorých opodstatnené pripomienky boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

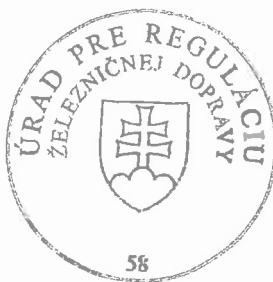
Na umiestnenie stavby vydal územné rozhodnutie o umiestnení stavby Mesto Trenčín, Spoločný obecný úrad, ul. Farská č. 1, Trenčín pod č. SpOÚ 784/2003-003/ZPK dňa 30.09.2003 a zn. SOcÚ-421/2005-004/Pk, MsÚ-38036/2005 zo dňa 24.11.2005.

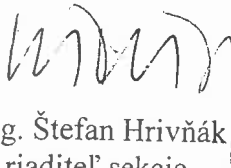
ÚRŽD v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, a preto rozhodol po doplnení dňa 23.08.2011 tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie rozhodnutia v kolkových známkach v hodnote 199 € podľa zákona č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov (kolkové známky nalepené v spise na ÚRŽD).

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu majú účastníci konania právo v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na Úrade pre reguláciu železničnej dopravy Bratislava /§§ 53 a 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov/. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonosť môže byť preskúmaná súdom.




Ing. Štefan Hrivňák
riaditeľ sekcie

Vybavuje: Ing. Eva Drnajová
☎: 02/50255237
e-mail: drnajova@urzd.sk

ÚRŽD žiada dotknuté obce aby predmetnú vyhlášku vyvesili na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiada ÚRŽD túto vyhlášku zaslať späť na ÚRŽD s vyznačením uvedených údajov:

potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia vyhlášky:

dátum vyvesenia:

dátum zvesenia:

odtlačok pečiatky, podpis:

odtlačok pečiatky, podpis

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

ŽSR, Generálne riaditeľstvo, Odbor investorský, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Povodie stredného Váhu II., Nábrežie I. Krasku č. 834/3,
921 80 Piešťany

REMING CONSULT, a.s. Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava 3
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

Ostatným účastníkom konania t. zn. osobám, ktoré majú vlastnícke práva k pozemkom resp. osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k susediacim pozemkom sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou.

Ostatným:

Mesto Trenčín, Spoločný obecný úrad v Trenčíne, Ul. Farská č. 1, 911 64 Trenčín
Obvodný úrad životného prostredia, Ul. gen. M. R. Štefánika č. 20, 911 49 Trenčín
Krajský úrad pre cestnú dopravu a PK, Hviezdoslavova 3, 911 49 Trenčín
Obvodný úrad pre cestnú dopravu a PK, Ul. gen. M. R. Štefánika č. 20, 911 49 Trenčín
Obvodný pozemkový úrad, Námestie svätej Anny č. 7, 911 50 Trenčín
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín
Krajský pamiatkový úrad, Jilemnického 2, 911 01 Trenčín
Úrad verejného zdravotníctva MDVaRR SR, odd. Žilina, Hviezdoslavova 1, 010 01 Žilina
Mesto Trenčín – primátor mesta, Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín /+ 1 x na vyvesenie/
Obec Kostolná – Záriečie – starosta obce, 913 04 Kostolná – Záriečie 148 /+ 1 x na vyvesenie/
Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Správa a údržba, Brnianska 3,
911 05 Trenčín

Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava

Únia nevidiacich a slabozrakých, Sekulská 1, 842 50 Bratislava

SPP - distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26

Slovak Telekom, a.s. Centrum služieb a infraštruktúry Sever, Poštová 1, 010 08 Žilina

Orange Slovensko, a.s. Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava

SIEMENS, spol. s r.o. Stromová 9, 837 96 Bratislava

Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. 1. mája 11, 911 01 Trenčín

Západoslovenská energetika, a.s. RSS Sever, 1. mája 13, 911 01 Trenčín

ŽSR, Oblastné riaditeľstvo, ul. 1.mája 34, 010 01 Žilina