

Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky

sekcia kultúrneho dedičstva  
Námestie SNP 33, 813 31 Bratislava 1

Mesto Trenčín  
Mierové námestie 2  
911 64 Trenčín

Váš list číslo/zo dňa  
KP-2011/72888/89976  
10.8.2011

Naše číslo  
MK-2476/2011-51/11974

Vybavuje/linka  
JUDr. Mgr. T. Michalík  
tel. 02 / 20 482 427

Bratislava  
6.9.2011

Vec

Kultúrna pamiatka „archeologické nálezisko“ v Trenčíne – odpoveď

Vážený pán primátor,

na základe Vášho listu č. KP-2011/72888/89976 zo dňa 10.8.2011, v ktorom Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) žiadate o stanovisko k archeologickému nálezisku, vyhlásenému ministerstvom rozhodnutím č. MK-1597/2009-51/3539 zo dňa 13.3.2009 Vám ministerstvo oznamuje nasledovné:

Ad 1) „Je národná kultúrna pamiatka vyhlásená Ministerstvom kultúry SR vo veci TATRA REAL TRADE a.s. v Trenčíne archeologickým nálezom mimoriadneho významu, v nadväznosti na možnosť aplikácie § 127 Stavebného zákona?“

Podľa § 127 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) „Stavebný úrad môže vydané stavebné povolenie zmeniť alebo zrušiť, ak počas stavby dôjde k nálezu mimoriadne významnej kultúrnej pamiatky, ktorej význam potvrdí Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky, a určí, ako sa stavebníkovia uhradia náklady na prípravu a uskutočňovanie stavby, na ktorú bolo stavebné povolenie zrušené.“ Stavebný zákon teda predpokladá existenciu mimoriadne významnej kultúrnej pamiatky, nie mimoriadne významného archeologického náleziska. Okrem uvedenej skutočnosti je potrebné uviesť, že za kultúrnu pamiatku bolo vyhlásené archeologické nálezisko, nie archeologický nález. **Dotknutá kultúrna pamiatka nemá charakter mimoriadne významnej kultúrnej pamiatky, postup podľa § 127 stavebného zákona je teda podľa právneho názoru ministerstva neprípustný.**

Ad 2) „Ak by sa aplikoval § 127 Stavebného zákona, za akých okolností môže mať Mesto Trenčín právo na primeranú náhradu v zmysle § 28 zákona o ochrane pamiatkového fondu a kedy v zmysle § 44 ods. 2 zákona o ochrane pamiatkového fondu vzniká nárok – právo na primeranú náhradu a právo na náhradu majetkovej ujmy? Vzniká tento nárok od vyhlásenia národnej kultúrnej pamiatky, alebo od vzniku povinnosti Mesta Trenčín uhradiť stavebníkovi náklady na prípravu a realizáciu stavby?“

Vzhľadom na skutočnosť, že aplikácia § 127 stavebného zákona nie je podľa právneho názoru ministerstva prípustná, je odpoveď na predloženú otázku irelevantná. Okamih vzniku práva na primeranú náhradu a práva na náhradu majetkovej ujmy podľa právneho názoru ministerstva vzniká okamihom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktoré zakladá nároky účastníka konania. Tento nárok je však účastník konania povinný preukázať.

S pozdravom

Mgr. Bránislav Rezhík  
generálny riaditeľ

Na vedomie:

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín

---

Telefón:	Fax:	E-mail:	Bankové spojenie:	Internet:
02/2048 2-/427	02/2048 2-/475	<a href="mailto:tomas.michalik@culture.gov.sk">tomas.michalik@culture.gov.sk</a>	7000071652/8180 IČO 165 182	<a href="http://www.culture.gov.sk">www.culture.gov.sk</a>