



O Z N Á M E N I E

pre stavebné úrady, krajské stavebné úrady a Slovenskú stavebnú inšpekciu k problematike novely zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, odbor štátnej stavebnej správy (ďalej len „ministerstvo“) oznamuje, že dňa 15. októbra 2015 bol v Zbierke zákonov uverejnený zákon č. 247/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Účinnosť nadobúda dňa 1.1.2016.

Ministerstvo upozorňuje, že v článku II. sa zároveň mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Uvedeným zákonom sa transponuje smernica Európskeho parlamentu a Rady 2014/61/EÚ z 15. mája 2014 o opatreniach na zníženie nákladov na zavedenie vysokorýchlostných elektronických komunikačných sietí (Ú. v. EÚ L 155, 23.5.2014) (ďalej len „smernica o znižovaní nákladov“) v súlade s uznesením vlády Slovenskej republiky č. 484 z 24. septembra 2014, dopĺňa sa zákon č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov o ustanovenia spojené so zriadením a zabezpečením činnosti príslušného orgánu pre verejnú regulovanú službu podľa Rozhodnutia Európskeho parlamentu a Rady č. 1104/2011/EÚ (Ú. v. EÚ L 287, 4.11.2011) v súlade s uznesením vlády Slovenskej republiky č. 638 z 30. októbra 2013 a upravuje vybrané ustanovenia zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, ktorých úprava vyplynula z požiadaviek aplikačnej praxe.

Transpozíciou smernice o znižovaní nákladov do zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov sa zabezpečí:

- prístup podnikov poskytujúcich elektronické komunikačné siete k existujúcej infraštruktúre určenej na:
 - a) výrobu, prepravu alebo distribúciu plynu, výrobu, prenos a distribúciu elektriny, zabezpečovanie verejného osvetlenia, výrobu, distribúciu a dodávku tepla, prevádzku verejnej kanalizácie;
 - b) prevádzku železničnej a cestnej infraštruktúry, prístavov a leteckej infraštruktúry;
- informovanosť o dostupnosti infraštruktúry využiteľnej pre budovanie vysokorýchlostných elektronických komunikačných sietí;
- koordinácia výstavby s cieľom uľahčiť budovanie vysokorýchlostných elektronických komunikačných sietí;
- transparentnosť v oblasti plánovania výstavby;
- vybavenosť budov infraštruktúrou využiteľnou pre budovanie vysokorýchlostných elektronických komunikačných sietí;
- identifikácia štátneho orgánu zodpovedného za rozhodovanie prípadných sporov.

V rámci transpozície smernice o znižovaní nákladov sa určuje orgán štátnej správy (vnútroštátny orgán) zodpovedný za riešenie sporov súvisiacich s prístupom k existujúcej fyzickej infraštruktúre, s poskytovaním informácií o dostupnosti fyzickej infraštruktúry, s koordináciou výstavby, ako aj s poskytovaním informácií o plánovaných stavbách a s prístupom k fyzickej infraštruktúre v budovách. Vytvárajú sa podmienky pre využívanie infraštruktúry podnikov poskytujúcich služby výroby, prepravy alebo distribúcie plynu, výroby, prenosu a distribúcie elektriny vrátane verejného osvetlenia, tepla, zneškodňovania odpadových vôd a splaškov, kanalizačných systémov, železničnej a cestnej infraštruktúry, prístavov a letísk podnikmi poskytujúcimi elektronické komunikačné siete a predpoklady pre spoluprácu subjektov pri výstavbe infraštruktúry.

Spoločná výstavba by mala prispieť k rozloženiu nákladov spojených s výstavbou medzi zainteresované subjekty. Pozitívny vplyv na životné prostredie sa očakáva v súvislosti s elimináciou rušivých zásahov do prostredia spôsobených niekoľkonásobnými výkopovými prácami spojenými s budovaním rôznych druhov infraštruktúry na tom istom území. Má sa docieľať, aby pri budovaní vysokorýchlostných sietí bolo možné využívať existujúcu infraštruktúru iných odvetví, resp. aby výstavba prebiehala koordinovane, teda, aby pri realizácii jedného výkopu bolo možné vybudovať viac druhov infraštruktúry.

Podľa § 2 ods. 8 písm. zákon č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, fyzickou infraštruktúrou je akákoľvek časť siete alebo časť siete určenej na poskytovanie iných služieb podľa § 67a ods. 1 písm. a), do ktorej je možné umiestniť vedenie alebo telekomunikačné zariadenie. Súčasťou fyzickej infraštruktúry sú najmä rúry, stožiare, káblovody, kontrolné komory, vstupné šachty, rozvodné skrine, budovy alebo vstupy do budov, inštalácie antén a anténnych systémov, veže a stĺpy. Fyzickou infraštruktúrou sú aj rúry, stožiare, káblovody, kontrolné komory, vstupné šachty, rozvodné skrine, budovy alebo vstupy do budov, inštalácie antén a anténnych systémov, veže a stĺpy, ktoré nie sú súčasťou siete alebo siete určenej na poskytovanie iných služieb podľa § 67a ods. 1 písm. a). Káble, nenasvietené optické vlákna, ako aj verejné vodovody a ich časti (zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov) nie sú fyzickou infraštruktúrou podľa tohto zákona. Fyzická infraštruktúra nie je aktívnym prvkom vysokorýchlostnej siete.

Doplnenie stavebného zákona:

§ 47 písm. f) stavebného zákona sa stavby musia navrhovať tak, aby boli po celý čas životnosti v súlade so základnými požiadavkami na stavby, so zastavovacími podmienkami a aby boli zhotovené z vhodných stavebných výrobkov a pritom aby každá budova bola vybavená vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove (§ 67a ods. 1 písm. f) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení zákona č. 247/2015 Z. z.) a prístupovým bodom (§ 67a ods. 1 písm. g) zákona č. 351/2011 Z. z. v znení zákona č. 247/2015 Z. z.), ak osobitný predpis neustanovuje inak (§ 67e zákona č. 351/2011 Z. z. v znení zákona č. 247/2015 Z. z.).

Podľa § 142f stavebného zákona, (prechodné ustanovenie k úpravám účinným od 1. januára 2017), ustanovenie § 47 písm. f) sa použije pre budovy, ako aj stavebné úpravy vnútorných rozvodov budov, pre ktoré sa žiadosť o stavebné povolenie podá stavebnému úradu po 31. decembri 2016.

V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom.

Cieľom je zabezpečiť, aby sa v takýchto budovách zjednodušilo inštalovanie vysokorýchlostných sietí a táto povinnosť sa premietla do ustanovenia § 47 písm. f) stavebného zákona.

Výnimky z povinnosti podľa § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. pre určité druhy stavieb sú uvedené v § 67e ods. 2, pri ktorých by uvedené nebolo účelné, alebo by viedlo k neúmerným nákladom. Jedná sa o stavby:

- a) budovy a pamätníky chránené z dôvodu architektonickej alebo historickej hodnoty alebo ako súčasť charakteristického prostredia,
- b) kostoly a iné budovy používané ako miesta na bohoslužby alebo na náboženské podujatia,
- c) budovy, ktoré sú dočasnými stavbami s plánovaným časom užívania kratším ako dva roky,
- d) vojenské objekty, priemyselné stavby, stavby jadrových zariadení a stavby súvisiace s jadrovým zariadením nachádzajúce sa v areáli ohraničenom hranicami jadrového zariadenia, dielne a nebytové poľnohospodárske budovy,
- e) budovy, ktoré sú určené na užívanie menej než štyri mesiace v roku alebo na obmedzené užívanie počas roka,
- f) rodinné domy,^{51h)}
- g) zariadenia sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.⁵¹ⁱ⁾

Ak požiadava stavebník o vydanie stavebného povolenia na novú budovu alebo o stavebné úpravy vnútorných rozvodov po 31. decembri 2016, musí byť súčasťou dokumentácie stavby aj návrh umiestnenia fyzickej infraštruktúry v budove. Stavebný úrad v stavebnom konaní skúma podľa § 62 stavebného zákona, či je stavba navrhnutá tak, aby spĺňala všeobecné technické požiadavky na stavby.

Vypracoval: Ing. Michal Kán, dňa 25. novembra 2015

Ing. Viera Rajprichová, PhD.
riaditeľka odboru štátnej stavebnej správy