

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN
ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Č. spisu : OU-TN-OCDPK-2014/00570-009/MAT

Dňa : 05.03.2014



380/14/PS

Verejná vyhláška

ROZHODNUTIE
o zmene stavby pred jej dokončením

Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa §2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a príslušný špeciálny stavebný úrad pre cesty II. a III. triedy podľa ustanovení § 3a a § 16 zák.č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavený zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, prerokoval v konaní o zmene stavby pred jej dokončením žiadosť stavebníka s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy a so známymi účastníkmi konania.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal žiadosť podľa §§ 60 – 62 a v zmysle § 68 stavebného zákona ako i v zmysle § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

Stavebníkovi :

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova č.8, 813 61 Bratislava (IČO: 31 364 501)
zastúpeného splnomocneným - Združenie ERPORES, K Zábraniu 623, 911 01 Trenčín

p o v o ľ u j e

uskutočniť zmenu stavby pred dokončením : **Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500-159,100 – III.etapa**, stavebný objekt:

SO 29.38.09 - Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu na Vlárskiej ul. v nžkm 121,833 vrátane stien (objekt rieši komunikáciu podjazdu od okružnej križovatky na ceste I/61 – ul. Bratislavská po križovatku s ul. Istebnícka, okrem chodníkov a komunikácie ul. Kasárenská) umiestnených na pozemku parc.č. : KN-C 25/4, 25/5, 26/3, 28/1, 28/4, 28/5, 41/9, 41/10, 41/11, 57/3, 107/2, 111/2, 111/3, KN-C 24/4, 24/12, 24/13, 56/6 v k.ú. Istebník, ktorá pozostáva v zmene bodu č.6 záväzných podmienok stavebného povolenia Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Trenčíne, vydaného pod č.AA/2010/04373-007/MAT zo dňa 19.10.2010 nasledovne:

- Bod č. 6 znie:

6. Stavebný objekt bude realizovaný v termíne : 01.07.2014 – 31.05.2015.

Termín uvedenia stavebného objektu do predčasného užívania : 01.06.2015.

Termín uvedenia stavebného objektu do trvalého užívania : 28.02.2016.

- Ostatné body pôvodného stavebného povolenia č. AA/2010/04373-007/MAT sa nemenia a zostávajú v platnosti.
- Vyjadrenie, pripomienky a námietky účastníkov konania vznesené v konaní :
Neboli vznesené.
- Rozhodnutie o pripomienkach a námietkach účastníkov konania vznesených v konaní :
Nebolo potrebné.

Telefón
++421-032-7411460

Fax
++421-032-7431556

E-mail
doprava@tn.kud.gov.sk

Internet
<http://www.minv.sk/?okresny-urad-trencin>

IČO
00151866

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník : Železnice Slovenskej republiky, Klemensova č.8, 813 61 Bratislava, v zastúpení Združenie ERPORES, K Zábraniu 623, Trenčín (ďalej len „zástupca stavebníka“), požiadal tunajší špeciálny stavebný úrad dňa 20.12.2013 o vydanie povolenia pre zmenu stavby ešte pred jej dokončením: „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500-159,100 – III.etapa“, stavebného objektu SO 29.38.09 - Žst. Zlatovce, komunikácia podjazdu na Vlárskiej ul. v nžkm 121,833 vrátane stien, povoleného Obvodným úradom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Trenčíne pod č.AA/2010/04373-007/MAT zo dňa 19.10.2010, ktorá pozostáva v zmene bodu č.6 záväzných podmienok stavebného povolenia – zmena lehoty výstavby a určenie termínu uvedenia stavebného objektu do predčasného a trvalého užívania.

Tunajší špeciálny stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou č. OU-TN-OCDPK-2014/00570-005/MAT zo dňa 24.01.2014 začatie konania o zmene stavby ešte pred jej dokončením účastníkom konania, všetkým známym dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy a dotknutým orgánom a organizáciám.

Nakoľko v predloženej žiadosti neboli uvedené objektívne dôvody zmeny stavby pred jej dokončením, špeciálny stavebný úrad e-mailom zo dňa 18.02.2014 požiadal zástupcu stavebníka o doplnenie podania o podrobné dôvody na povolenie zmeny stavby.

Zástupca stavebníka listom č. 210/2014/JK zo dňa 18.02.2014 a č. 228/2014/JK zo dňa 24.02.2014 odôvodnil potrebu zmeny stavebného objektu poukázaním na nový harmonogram výstavby vzniknutý potrebou rešpektovať požiadavky správcov a vlastníkov hmotného majetku v dotyku so stavbou tak, aby bola zabezpečená právoplatnosť stavebného povolenia počas celého zmluvného termínu výstavby. Zástupca stavebníka tieto dôvody na rokovaní uskutočnenom na špeciálnom stavebnom úrade dňa 27.02.2014 rozšíril a upresnil aj v liste č. 240/2014/JK zo dňa 28.02.2014. Žiadosť bola okrem vyššie uvedeného doplnená nasledovným zdôvodnením :

1. Pri SO 29.38.09 sa jedná o úpravu križovatky cesty č. I/61 a II/507 vrátane zriadenia komunikácie podjazdu s vyústením na Vlárskiej a Kasárenskej ulici v Trenčíne. Táto časť stavby je súčasťou súboru stavebných objektov tvoriacich podjazd na Vlárskiej ulici. Súčasťou súboru objektov sú cestný most, pozemné komunikácie pre motorové vozidlá a pre peších, vonkajšie osvetlenie, prekládky vodovodov, kanalizácií a ostatných inžinierskych sietí nutných vybudovať pre uvedenie predmetného podjazdu do užívania.
2. T.č. boli na súbore objektov zahájené len prípravné práce. Požiadavka Mesta Trenčín je realizovať práce na súbore objektov tohto podjazdu až po zabezpečení prejazdnosti dočasnej obchádzkovej trasy cez ulice Bratislavská – Hlavná – Na kamenci – Majerská – Istebnícka – Vlárška.
3. V zmysle platného Harmonogramu postupu výstavby bude súbor objektov v oblasti podjazdu Vlárška realizovaný v termíne 01.07.2014 - 31.05.2015 s tým, že od 01.06.2015 predpokladáme ich predčasné užívanie.
4. Následne bude nutné na uvedenie celého súboru na seba nadväzujúcich stavebných objektov do trvalého užívania zabezpečiť preukázanie majetkovo-právneho usporiadania medzi stavebníkom a dotknutými vlastníkami podzemných inžinierskych sietí vrátane zriadenia vecného bremena v prospech vlastníkov IS.

Teda termín 28.02.2016 je dňom, kedy by mal byť celý súbor stavebných objektov uvedený do trvalého užívania. V prípade skoršieho zabezpečenia dokladov potrebných predložiť stavebnému úradu pre vydanie trvalého užívacieho povolenia, stavebný dozor bez prieťahov oň požiada.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní o zmene stavby preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 68 a § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona.

Počas lehoty určenej v oznámení o začatí konania o zmene stavby ešte pred jej dokončením verejnou vyhláškou nebolo tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu doručené žiadne zamietavé stanovisko ani námietky účastníkov konania.

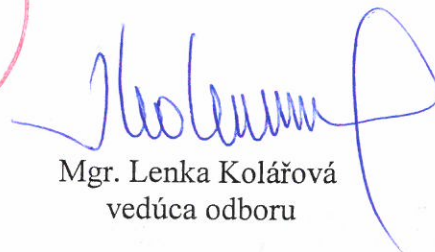
Na základe vykonaného posudzovania a vyššie uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol o zmene stavby ešte pred jej dokončením v tom, že zmenil bod č.6 záväzných podmienok pôvodného stavebného povolenia č.AA/2010/04373-007/MAT tak, že predmetný stavebný objekt bude realizovaný v termíne od 01.07.2014 do 31.05.2015 s tým, že termín uvedenia stavebného objektu do predčasného užívania bude od 01.06.2015, zároveň stanovil termín uvedenia stavebného objektu do trvalého užívania najneskôr od 28.02.2016 tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu možno v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia podaním na Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín.

Podľa §47 správneho poriadku možno toto rozhodnutie po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.



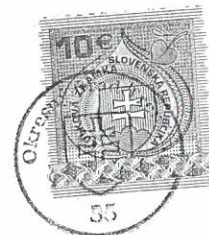

Mgr. Lenka Kolářová
vedúca odboru

V zmysle zákona NR SR č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je žiadateľ povinný uhradiť správny poplatok. Správny poplatok podľa položky č.60a písm. g) sadzobníka správnych poplatkov vo výške 10,- eur (slovom desať eur) bol uhradený dňa 20.12.2013 kolkovou známku.

Vybavuje: Ing.Matečný
Tel.: 032/7411338

Účastníci konania:

1. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova č.8, 813 61 Bratislava
2. Združenie ERPORES, K Zábraniu 623, 911 01 Trenčín
3. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
4. Správa ciest TSK, Brnianska 3, Trenčín
5. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
6. ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou (§ 61, ods. 4 stavebného zákona)



Na vedomie:

1. Mesto Trenčín – zastúpené primátorom mesta
2. Mesto Trenčín, USŽPDI, Farská 1, 911 64 Trenčín
3. SSC, IVSC, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
4. Okresný úrad Trenčín, odbor CDPK (pôsobnosť kraj), Hviezdoslavova 1, 911 49 Trenčín
5. Okresný úrad Trenčín, odb. CO a krízového riadenia, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
6. Okresný úrad Trenčín, odb.životného prostredia
7. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova 20, Trenčín
8. ORPZ SR - ODI , Kvetná 7, 911 42 Trenčín
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, Trenčín

10. Siemens s.r.o., VO, P.O.Box 60, 840 00 Bratislava 4
11. Západoslovenská energetika a.s., RSS Sever, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
12. Slovak Telekom a.s. RTC Sever, Poštová 1, P.O.Box 9, 010 08 Žilina
13. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
14. TVS a.s., ul. 1. mája 11, 911 01 Trenčín
15. Krajský pamiatkový úrad, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
16. Verejná vyhláška (1 x Mestský úrad v Trenčíne)

Zároveň žiadame Mesto Trenčín stavebné povolenie vyvesiť na dobu 15 dní odo dňa doručenia spôsobom v mieste obvyklom a po potvrdení zaslať na tunajší úrad.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pripomienky :

Potvrdené dňa :