

MESTO TREŇČÍN

Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín

SpSÚ 70892/97240/2011-St

V Trenčíne dňa 24.09.2011

Toto rozhodnutie je právoplatné
a vykonateľné dňom: 14.11.2011
v Trenčíne dňa: 14.11.2011*Handwritten signature*VYVESENÉ:
ZVESENÉ:
POTVRDENÉ:

Mesto Trenčín

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej len "stavebný zákon") a čl. I. § 5 písm. a) zák. č. 608/2003 Z.z. v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. (zákon o obecnom zriadení) prerokovalo návrh navrhovateľa Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava (ďalej len „navrhovateľ“), v konaní zastúpený spoločnosťou REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, na vydanie stavebného povolenia objektov líniovej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod“ – III. etapa, na umiestnenie ktorej bolo Mestom Trenčín vydané územné rozhodnutie zn. SOcÚ-421/2005, MsÚ-38036/2005 zo dňa 24.11.2005, s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 61 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti podľa § 62 stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z. takto rozhodlo:

Podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. stavebníkovi Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

povoľuje

uskutočniť stavebné objekty inžinierskej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod“ – III. etapa

SO 31.35.40 Žst. Trenčín, preložka vedení NN ul. Pred poľom,

SO 31.37.20 Žst. Trenčín, úprava prípojok kanalizácie ul. Pred poľom,

SO 29.37.02 Žst. Zlatovce, preložka STL plynovodu DN 150 v nžkm 119,241,

k. ú. Kubrá parc. KN-E 2771/1,
 parc. KN-C 2333/2, 2332/3, 2332/1, 327/3, 305/1, 2334/10, 814/26,
 305/3, 338/3, 320/3, 322/3, 325/4, 326/3, 336/3, 345, 326/1, 327/1,
 327/2, 325/1, 325/2, 322/1, 334, 332, 315, 317, 336/1, 814/1, 2301/29.

k. ú. Záblatie parc. KN-C 1077, 1151/1, 1151/3.

Popis povoľovaných objektov

Pri výstavbe podjazdu železničnej trate s cestou číslo I/61 a na nových, resp. upravených komunikáciách a križovatkách spojených so stavbou podjazdu dôjde ku kolízii, súbehu, resp. križovaniu existujúcich distribučných vedení NN, plynu a prípojok sietí, ktoré je potrebné preložiť.

SO 31.35.40 objekt rieši káblový rozvod tak, že na ul. Žilinská sa jestvujúce káble v ryhe odkopú a napoja na navrhované káble s ukončením v: 1. plastovej rozpojovacej skrini SR4 č.223, osadenej namiesto PRIS4č.223 pri p.b.c.139, 2. v jestvujúcej rozpojovacej skrini VRIS2č.221. Jestvujúce NN nadzemné vedenie a prípojky pre rodinné domy budú zdemontované a nahradené káblovým vedením. V rámci stavby budú zrealizované pripojovacie miesta k navrhovaným novým garážam, ktoré sa osadia na p.č. 352/2 a p.č.327/1. Pri realizácii je potrebné dbať na dodržanie minimálnych dovolených vzdialeností jednotlivých vedení (súbeh a križovanie) podľa platných technických noriem.

SO 31.37.20 objekt rieši vybudovanie nových prípojok na odvod splaškových vôd z obytných a rodinných domov do prekládke kanalizácie. Nová kanalizácia zmení polohu a hĺbku napojenia domových prípojok. Prípojka Pk1 bude z PVC rúr DN 200 v dĺžke 47,00 m, prípojka Pk2 bude z PVC rúr DN 200 v dĺžke 6,00 m, prípojka Pk3 bude z PVC rúr DN 200 v dĺžke 13,00 m, prípojka Pk4 bude z PVC rúr DN 200 v dĺžke 6,00 m.

SO 29.37.02 objekt rieši preložku plynovodu DN 150 v blízkosti železničného priecestia. Plynovod bude z lineárneho polyetylénu SDR 17, materiál PE 100, profil \varnothing 160 x 9,5 mm. Chránička bude z oceľových rúr DN 300, \varnothing 324x10 mm a DN 500, \varnothing 508x10 mm. V mieste podchodu potrubie bude uložené do chráničky DN 300, \varnothing 329,9x100 mm.

Projektovú dokumentáciu spracovala oprávnená osoba:

SO 31.35.40	Ing. Ján Minarovič, č. op. 2271*Z*2-3,
SO 31.37.20	Ing. Ján Fiam, č. op. 3072*Z*2-2,
SO 29.37.02	Ing. Oľga Hornáková, č. op. 0240*A2, 0240*14

I. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Plocha staveniska bude na pozemkoch stavby. Stavbu uskutočniť podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby, podľa rozhodnutia o umiestnení stavby č. SOcÚ-421/2005, MsÚ-38036/2005 zo dňa 24.11.2005 vydaného Mestom Trenčín, osobou na to oprávnenou.
3. Pri stavbe a jej uskutočňovaní dodržať požiadavky na ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia a na komplexnosť výstavby:
 - predložiť plán organizácie výstavby (POV) vrátane časového harmonogramu prác v predstihu min. 30 dní pred začatím stavebných prác a zabezpečiť náležitú informovanosť verejnosti o dopravných obmedzeniach súvisiacich s realizáciou stavby,
 - k žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia doložiť porealizačné zameranie stavby v digitálnej forme.
4. Pri výstavbe dodržať všeobecné technické požiadavky (podľa § 48 a nasl. stavebného zákona), požiadavky vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
5. Dodržať podmienky na zabezpečenie pripojenia na pozemné komunikácie, úpravy okolia stavby, ochrany a výsadby zelene:
 - pred začatím výstavby jednotlivých etáp predložiť dočasné riešenie trasovanie liniek hromadnej dopravy, predložené návrhy konzultovať s SAD Trenčín, a.s. a Mestom Trenčín, o dohodnutom trasovaní informovať verejnosť v súčinnosti s Mestom Trenčín, pred kolaudáciou návrh trvalého trasovania liniek prerokovať s SAD Trenčín, a.s. a Mestom Trenčín,
 - pred začatím prác navrhnuť a odsúhlasiť dočasné dopravné značenie (DZ) pre realizáciu a trvalé DZ pre dotknuté stavebné objekty,
 - pri odovzdaní staveniská zhotoviteľovi zápisnične prevziať od správcu všetky dotknuté stavbou miestne komunikácie, po ukončení prác uviesť komunikácie do vyhovujúceho stavebno-technického stavu a odovzdať správcovi,
 - ku kolaudácii zabezpečiť stanoviská budúcich príslušných správcov objektov,

- zabezpečiť čistotu verejných priestranstiev počas výstavby,
 - pri stavebných prácach rešpektovať § 10 č. 7 /1991 VZN „Ochrana zelene pri výstavbe“,
 - dodržať podmienky uvedené v súhlase na vyrúb drevín č. UZPD/Žp-2008/62643/102387 zo dňa 14.11.2008.
6. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku:
- poveriť koordinátora dokumentácie a koordinátora bezpečnosti práce podľa §§ 5 a 6 Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. pre každé stavenisko, na ktorom bude vykonávať práce viac ako jeden zamestnávateľ alebo viac ako jedná fyzická osoba, ktorá je podnikateľom a nie zamestnávateľom,
 - pred zriadením staveniska vypracovať plán BOZP.
7. Dodržať požiadavky z vyjadrení dotknutých orgánov, ktoré neboli určené samostatnými správnymi rozhodnutiami:
- Ministerstvo obrany SR, zn. SAMaV – 851/2011 zo dňa 30.03.2011,
 - Ministerstvo obrany SR, zn. SAMaV – 972/2010 zo dňa 26.04.2010,
 - Ministerstvo obrany SR, zn. SAMaV – 1705/2008 zo dňa 16.05.2008,
 - Ministerstvo obrany SR, zn. SAMaV – 2509/2006 zo dňa 03.08.2006,
 - Kr. riaditeľstvo HaZZ v Trenčíne, zn. KRHZ-14-43/OPP-2006 zo dňa 29.11.2006,
 - Kr. riaditeľstvo HaZZ v Trenčíne, zn. KRHZ-14-42/OPP-2006 zo dňa 29.11.2006,
 - Obvodný úrad CDaPK Trenčín, zn. A2006/06161-002/MAT zo dňa 20.11.2006,
 - Obvodný úrad ŽP–odpady, zn. OÚŽP/2006/03544-002 TPJ zo dňa 27.12.2006,
 - Obvodný úrad ŽP–voda, zn. OÚŽP/2007/00155-002 TSZ zo dňa 14.02.2007,
 - Obvodný úrad ŽP–voda, zn. OÚŽP/2007/01653-002 TSZ zo dňa 29.05.2007,
 - Obvodný úrad ŽP–príroda, zn. OÚŽP/2006/03542-002 THI zo dňa 28.12.2006,
 - OÚ v Trenčíne – odbor krízového riadenia, zn. A/2007/008001 zo dňa 14.05.2007.
8. Dodržať požiadavky vyplývajúce z vyjadrení dotknutých vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia:
- TSK Trenčín, zn. TSK/2007/00747 – 6 R zo dňa 21.05.2007,
 - Správa ciest TSK Trenčín, zn. 1755/BK/2006 zo dňa 23.11.2006,
 - Technická inšpekcia, a. s., zn. 7349/4/2006 zo dňa 31.10.2006,
 - SPP – Distribúcia, a.s., zn. DE/20/mk/2007 zo dňa 28.02.2007,
 - SPP – Distribúcia, a.s., zn. 53/2008/GIS zo dňa 08.02.2008,
 - ZSE, a. s., zo dňa 11.01.2007,
 - ZSE, a. s., zo dňa 22.05.2007,
 - TVS, a.s., zn. 2132/301-2007 zo dňa 30.04.2007,
 - TVS, a.s., zn. 1885/301-2008 zo dňa 07.05.2009,
 - TVS, a.s., zn. 9896/301-2007 zo dňa 04.01.2007,
 - Slovak Telekom, a. s., zn. 14048/2007 zo dňa 19.02.2007,
 - Slovak Telekom, a. s., zn. 14049/2007 zo dňa 19.02.2007,
 - T-Mobile Slovensko, a. s., zn. T/2010-2430 zo dňa 23.03.2010,
 - Michlovský s. r. o., zn. BA-0419/2011 zo dňa 04.03.2011,
 - SIEMENS s.r.o., zn. PD/TN/021/07 zo dňa 14.05.2007,
 - SIEMENS s.r.o., zn. PD/TN/032/07 zo dňa 28.05.2007,
 - UPC Broadband Slovakia, s.r.o., zn. UPC/023/2011/BG zo dňa 06.04.2011.
9. Stavbu v zmysle § 44 ods. 1 stavebného zákona uskutoční oprávnený podnikateľ.
10. Stavebník oznámi stavebnému úradu vybraného oprávneného podnikateľa v termíne do 15 dní od ukončenia výberového konania.
11. Na stavbu použiť len vhodné podľa § 43f stavebného zákona stavebné výrobky s pripojením v zmysle Nariadenia EÚ č. 305/2011 z 9. marca 2011 označenia „CE“.

12. Stavbu dokončiť v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona v termíne troch rokov.
13. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby.
14. Stavebník pred začatím prác viditeľne umiestni na stavenisku oznámenie podľa prílohy č. 1 predpisu č. 396/2006 Z.z., ktoré v prípade zmeny aktualizuje.
15. Stavebník môže začať uskutočňovať stavbu až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
16. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do troch rokov odo dňa, keď stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť.
17. Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Vlastníci pozemkov a stavieb na ploche staveniska a susediacich so staveniskom sú povinní v zmysle § 135 ods.1 stavebného zákona strpieť na nevyhnutnú dobu a v nevyhnutnej miere vykonanie prác zo svojich pozemkov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ podal dňa 04.05.2011 a doplnil dňa 03.06.2011 návrh na vydanie stavebného povolenia stavebných objektov líniovej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žel. km 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod“ – III. etapa spolu s projektovou dokumentáciou vypracovanou oprávnenými osobami. K návrhu bolo doložené platné územné rozhodnutie, projektová dokumentácia, 3x kópia KM, súhlas zn. SAMaV – 851/2011, zn. UMM-2009/8840/95951, zn. SpSÚ 982/2007/Bk, zn. UAUP-2010/4520/76100, LV č. 1-čiastočný, 438, 4143, 695, 812, 1019, 1180, 544, 768, 779, 125, 634, 617, k. ú. Kubrá, LV č. 72, 2131, k. ú. Záblatie, zmluvy č. 0009-III-109-ZBNZ/2009, 0004-III-109-ZBNZ/2009, 0013-III-109-ZBNZ/2009, 0014-III-109-ZBNZ/2009, 0002-III-109-ZBNZ/2010, 0005-III-109-ZBNZ/2009, 0015-III-109-ZBNZ/2009, 0017-III-109-ZBNZ/2009, 0016-III-109-ZBNZ/2009, 00010-III-109-ZBNZ/2009, 0011-III-109-ZBNZ/2009, stanoviská dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí obstarané pred začatím konania, doklad o úhrade správneho poplatku.

Stavebný úrad zistil, že návrh spĺňa všetky predpísané náležitosti podľa § 58 stavebného zákona. Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámil dňa 08.06.2011 verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania a jednotlivo oznámil dotknutým orgánom začatie stavebného konania bez ústneho pojednávania. Súčasne účastníkov upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa oznámenia, pretože na námietky podané neskôr a námietky ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní a neboli stavebný úrad neprihliadne. Účastníci nevzniesli námietky.

Posúdil žiadosť v stavebnom konaní podľa § 62 stavebného zákona a preskúmal najmä či dokumentácia spĺňa podmienky určené územným rozhodnutím, či dokumentácia spĺňa požiadavky verejného záujmu, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či dokumentácia spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu ustanovené stavebným zákonom a osobitnými predpismi, či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického, alebo iného vybavenia potrebného na riadne užívanie, či stavbu bude uskutočňovať oprávnená osoba. Zabezpečil vzájomný súlad stanovísk dotknutých orgánov.

Zistil, že návrh spĺňa náležitosti podľa § 58 stavebného zákona a uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprímerane priamo obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa podmienky na umiestnenie stavby, v súlade s podmienkami záväznej časti územného plánu Mesta

Trenčín. V priebehu konania neboli zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Projektová dokumentácia spĺňa podmienky podľa územného rozhodnutia, vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z.

Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány Ministerstvo obrany SR, Krajské riaditeľstvo HaZZ SR v Trenčíne, Obvodný úrad ŽP v Trenčíne, Obvodný úrad v Trenčíne – odbor krízového riadenia boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok stavebného povolenia pre realizáciu stavby. Do podmienok stavebného povolenia boli premietnuté požiadavky z obstaraných pred konaním stanovísk správcov inžinierskych sietí.

Správny poplatok podľa zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v platnom znení v sume €49,50 (slovom: štyridsaťdeväť eur a päťdesiat centov) navrhovateľ uhradil dňa 04.05.2011 do pokladne mesta Trenčín.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení. Odvolanie sa podáva na správnom organe, ktorý rozhodnutie vydal v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie sa oznámi verejnou vyhláškou vyvesením na 15 dní na úradnej tabuli Mesta Trenčín. Posledný deň tejto lehoty je dňom oznámenia.



Mgr. Richard Rybníček
primátor
Mesta Trenčín

Rozhodnutie sa oznámi verejnou vyhláškou veľkému počtu účastníkov konania v zmysle § 61 stavebného zákona a všetkým vlastníkom susedných pozemkov a stavieb koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Na vedomie

1. MO SR - SAMaV Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
2. Krajské riaditeľstvo HaZZ, Gen. M. R. Štefánika 20, 911 49 Trenčín
3. Obvodný úrad ŽP, Gen. M. R. Štefánika 20, 911 01 Trenčín
4. OÚ v Trenčíne – odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
5. Trenčianska vodohospodárska spoločnosť a.s., ul. 1.mája 11, 911 01 Trenčín
6. Západoslovenská energetika, a.s., ul.1.mája, 911 01 Trenčín
7. SPP-Distribúcia, L. Podjavorinskej 10, 915 83 N. Mesto n./V.
8. Slovak Telekom, a. s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
9. Siemens s.r.o., Stromová 9, 831 01 Bratislava 37
10. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36,851 01 Bratislava

Jednotlivo

11. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
12. REMING Consult, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava
13. Mesto Trenčín – na vyvesenie

REMING CONSULT, a.s. Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava Došlo dňa:	
17. 10. 2011	
Stredisko: 36 Ev.č.: 1934 Zákazka: 107	Prílohy: 1 Vybavuje: 8/

